



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 10 września 2009 r.

Nr 162

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- 3047** – Nr XXXV/410/2009 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zmian w Statucie Powiatu Wodzisławskiego 11674
- 3048** – Nr XXXVI/414/2009 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/162/2003 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego na drogach powiatowych Powiatu Wodzisławskiego z późniejszymi zmianami 11679
- 3049** – Nr XXXI/267/09 Rady Gminy Gorzyce z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności Gminy Gorzyce i jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja Podatkowa 11680
- 3050** – Nr 228/XXVI/09 Rady Gminy w Janowie z dnia 13 lipca 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej 11683
- 3051** – Nr 229/XXVI/09 Rady Gminy w Janowie z dnia 13 lipca 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości 11684
- 3052** – Nr XLIV/897/09 Rady Miasta Katowice z dnia 27 lipca 2009 r. w sprawie nadania nazwy placowi położonemu na terenie miasta Katowice (Rondo Gen. Emila Fieldorfa „Nila”) 11684
- 3053** – Nr XLIV/898/09 Rady Miasta Katowice z dnia 27 lipca 2009 r. w sprawie nadania nazwy placowi położonemu na terenie miasta Katowice (Skwer Walentego Roździeńskiego) ... 11685
- 3054** – Nr XLIV/899/09 Rady Miasta Katowice z dnia 27 lipca 2009 r. w sprawie nadania nazwy placowi położonemu na terenie miasta Katowice (Rondo ks. Jerzego Pawlika) 11685
- 3055** – Nr XLIV/903/09 Rady Miasta Katowice z dnia 27 lipca 2009 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie miasta Katowice 11686
- 3056** – Nr XLIV/908/09 Rady Miasta Katowice z dnia 27 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze fragmentu terenu górniczego Katowickiego Holdingu Węglowego S.A. KWK „Wujek” obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Panewnickiej – Piotrowickiej w dzielnicy Ligota w Katowicach 11686
- 3057** – Nr 388/XL/2009 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Koszęcin 11706
- 3058** – Nr XXVI/198/2009 Rady Gminy Kozy z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji na inne zadania niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania 11708
- 3059** – Nr 478/XLII/09 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 28 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Lublińca 11712
- 3060** – Nr 479/XLII/09 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 28 lipca 2009 r. zmieniająca Uchwałę Nr 323/XXIV/04 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 31 sierpnia 2004 roku w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz zasad zwalniania od opłat i trybu ich pobierania 11714
- 3061** – Nr 480/XLII/09 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 28 lipca 2009 r. zmieniająca Uchwałę Nr 324/XXIV/04 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 31 sierpnia 2004 roku w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za korzystanie z usług – wyżywienia

w Domu Dziennego Pobytu „Klub Seniora” w Lublińcu 11715

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

- 3062** – Nr NP/II/0911/175/249/09 z dnia 5 sierpnia 2009 r. stwierdzające nieważność w całości Uchwały Nr XL/443/09 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości, stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie 11716

DECYZJE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 3063** – z dnia 20 sierpnia 2009 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach 11720
- 3064** – z dnia 26 sierpnia 2009 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Zespół Zarządców Nieruchomości WAM Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 11728
- 3065** – z dnia 27 sierpnia 2009 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Piekarach Śląskich 11732

INFORMACJE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 3066** – z dnia 12 sierpnia 2009 r. o decyzji zmieniającej koncesje na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła udzielonych przedsiębiorstwu „Instalacje Basista” Spółka Jawna z siedzibą w Rybniku 11736
- 3067** – z dnia 27 sierpnia 2009 r. o decyzji zmieniającej koncesję na wytwarzanie ciepła udzieloną Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej w Dąbrowie Górniczej S.A. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej 11737

OGŁOSZENIE

- 3068** – o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Zabrze 11738

3047

UCHWAŁA NR XXXV/410/2009 Rady Powiatu Wodzisławskiego

z dnia 25 czerwca 2009 r.

w sprawie zmian w Statucie Powiatu Wodzisławskiego

Na podstawie art. 12 pkt 1) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), § 70 Statutu Powiatu Wodzisławskiego (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2008 r., Nr 52, poz. 1129) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2) ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., nr 68, poz. 449 z późn. zm.)

Rada Powiatu Wodzisławskiego
uchwała, co następuje:

§ 1

W Statucie Powiatu Wodzisławskiego przyjętym uchwałą Nr XVI/208/2008 Rady Powiatu Wodzisław-

skiego z dnia 31 stycznia 2008 roku wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 dodaje się ust. 5 i ust. 6 w brzmieniu:
„5. Powiat posiada sztandar, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do statutu.”
„6. Zasady używania sztandaru określa odrębna uchwała Rady Powiatu.”
- 2) w § 8 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Wykaz jednostek organizacyjnych zawiera załącznik nr 5 do niniejszego Statutu.”
- 3) w § 10 ust. 4 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3) dokumenty udostępnia Sekretarz Powiatu wykonując następujące czynności:
a) informuje wnioskodawcę czy dokumenty mogą być udostępnione niezwłocznie,
b) w przypadku gdy dokument wymaga przygotowania wyznacza termin udostęp-

- nienia dokumentu, jednak nie dłuższy niż 7 dni od daty złożenia wniosku,
- c) wyznacza pracownika, w obecności którego dokumenty mogą być przeglądate,
- d) wskazuje miejsce udostępnienia dokumentów."
- 4) w § 11 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4.Przewodniczący Rady Powiatu wystawia radnym podpisany przez siebie dokument stwierdzający pełnienie mandatu radnego. Dokument podlega zwrotowi w razie wcześniejszego wygaśnięcia mandatu."
- 5) w § 16 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2.Przewodniczący komisji stałych do końca bieżącego roku przedstawiają Przewodniczącemu Rady plany pracy na rok przyszły. Przewodniczący Rady Powiatu przedkłada plany pracy komisji Radzie Powiatu."
oraz dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
„3.Rada Powiatu w razie potrzeby może w dowolnym czasie zmienić plan pracy komisji."
- 6) w § 19 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:
„2.Za usprawiedliwioną nieobecność na sesji lub posiedzeniu komisji uważa się nieobecność radnych, którzy w tym czasie wykonywali czynności zlecone im przez upoważnione do tego osoby.
3. Nazwiska radnych, o których mowa w ust. 2 Przewodniczący Rady lub przewodniczący komisji przedstawia w momencie stwierdzenia prawomocności obrad."
- 7) w § 20 wykreśla się ust. 5, a następne otrzymują numerację zgodną z kolejnością,
- 8) w § 21 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3.W trakcie trwania sesji Rada Powiatu może uzupełnić lub zmienić porządek obrad na wniosek Przewodniczącego Rady Powiatu, Przewodniczącego Zarządu lub pisemny wniosek co najmniej $\frac{1}{4}$ ustawowego składu Rady."
- 9) § 23 otrzymuje brzmienie:
„1.Przewodniczący Rady Powiatu podczas obrad sesji udziela głosu radnym w kolejności zgłoszeń.
2.Przewodniczący Rady Powiatu w przypadku przybycia w trakcie sesji posła lub senatora umożliwia mu zabranie głosu po zakończeniu danego punktu obrad, a przed rozpoczęciem kolejnego lub w innym czasie uzgodnionym z parlamentarystą.
3.Przewodniczący Rady Powiatu podczas obrad sesji może udzielić głosu osobom przybyłym i zaproszonym na sesję.
4.Przewodniczący Rady Powiatu podczas obrad sesji może radnym udzielić głosu poza kolejnością, jeżeli zabranie głosu wiąże się bezpośrednio z głosem przedmówcy („ad vocem").
- 5.Oprócz możliwości o której mowa w ust. 4 Przewodniczący Rady Powiatu podczas obrad sesji może udzielić radnym głosu poza kolejnością wyłącznie w przypadku zgłoszenia wniosku o charakterze formalnym, a dotyczącym w szczególności:
1) sprawdzenia prawomocności obrad,
2) zakończenia dyskusji w danym punkcie porządku obrad,
3) zarządzenia przerwy w obradach sesji,
4) ograniczenia czasu wystąpień,
5) przeliczenia głosów,
6) odrzucenia projektu uchwały w całości,
7) odesłania projektu uchwały do komisji,
8) zwrócenia projektu uchwały wnioskodawcy celem dokonania uzupełnienia lub poprawek,
9) ustalenia trybu głosowania.
- 6.Wniosek o charakterze formalnym poddaje się głosowaniu niezwłocznie po wysłuchaniu wnioskodawcy i ewentualnie głosu przeciwnego."
- 10) w § 25 ust. 8 otrzymuje brzmienie:
„8.Rejestr interpelacji radnych prowadzi komórka organizacyjna Starostwa Powiatowego odpowiedzialna za obsługę kancelaryjno-administracyjną Rady Powiatu."
oraz dodaje się ust. 10 w brzmieniu:
„10.Radny ma prawo do składania pisemnych wniosków, a przy ich załatwianiu obowiązuje tryb określony w § 25 ust. 5."
- 11) w § 38 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1.Na pisemny wniosek, co najmniej $\frac{1}{4}$ ustawowego składu Rady Powiatu lub na wniosek Przewodniczącego Rady może zostać podjęta uchwała o przeprowadzeniu głosowania imiennego."
- 12) w § 40 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4.Utworzenie klubu radnych, zmiany w składzie lub rozwiązanie klubu należy zgłosić pisemnie Przewodniczącemu Rady Powiatu w ciągu 30 dni od daty podjęcia odpowiedniej decyzji."
- 13) w § 41 ust. 4 skreśla się punkt 3), a ust. 6 otrzymuje brzmienie:
„6.Ewidencję delegacji służbowych radnych prowadzi komórka organizacyjna Starostwa Powiatowego odpowiedzialna za obsługę kancelaryjno-administracyjną Rady Powiatu."
- 14) § 47 otrzymuje brzmienie:
„1.Zespół kontrolny sporządza z przeprowadzonej kontroli – w terminie 10 dni od daty jej zakończenia – protokół pokontrolny, obejmujący:
1) nazwę i adres kontrolowanego podmiotu, imię i nazwisko kierownika kontrolowanego podmiotu,

- 2) imię i nazwisko kontrolującego (kontrolujących),
 - 3) daty rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych,
 - 4) określenie zakresu kontroli i czasokresu objętego kontrolą,
 - 5) przebieg i wynik czynności kontrolnych,
 - 6) datę i miejsce podpisania protokołu oraz podpisy kontrolujących i kierownika kontrolowanego podmiotu lub notatkę o odmowie podpisania protokołu z podaniem przyczyny odmowy,
 - 7) wykaz kopii dokumentów przedstawionych zespołowi na jego wniosek,
 - 8) pouczenie o prawie wniesienia zastrzeżeń.
2. Protokół pokontrolny może zawierać wnioski oraz propozycje co do sposobu usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku kontroli.
 3. Kopię protokołu otrzymuje kierownik kontrolowanej jednostki, który może wnieść uwagi do komisji rewizyjnej w terminie 7 dni.
 4. Komisja rewizyjna na podstawie protokołu pokontrolnego sporządza wystąpienie pokontrolne, które winno zawierać wnioski wynikające z przeprowadzonej kontroli, propozycje zaleceń oraz termin usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.
 5. Wystąpienie pokontrolne otrzymuje kierownik jednostki organizacyjnej, który w terminie 7 dni od daty doręczenia ma prawo wnieść uwagi do treści wystąpienia.
 6. Wystąpienie, o którym mowa w ust. 4 z ewentualnymi uwagami kierownika kontrolowanej jednostki komisja rewizyjna przedstawia Radzie Powiatu, która podejmuje uchwałę zawierającą wnioski i zalecenia usunięcia nieprawidłowości.
 7. Podjętą uchwałę wraz z wystąpieniem pokontrolnym otrzymuje kierownik kontrolowanej jednostki, który jest zobowiązany powiadomić Radę Powiatu o sposobie realizacji wniosków i zaleceń ujętych w uchwale."
- 15) w § 48 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Obsługę kancelaryjno-administracyjną komisji rewizyjnej prowadzi komórka organizacyjna Starostwa Powiatowego odpowiedzialna za obsługę Rady Powiatu."
- 16) § 49 otrzymuje brzmienie:
„1. Rada Powiatu w drodze uchwały może powołać stałe i doraźne komisje określając ich przedmiot działania, skład ilościowy i osobowy.
2. Propozycje składu osobowego komisji oraz zmian w tym składzie przedstawia Przewodniczący Rady Powiatu na wniosek zainteresowanych radnych, klubów radnych lub komisji.
3. Komisje podlegają Radzie Powiatu w całym zakresie działalności, przedkładają jej swoje plany pracy i sprawozdania ze swojej działalności.
 4. Do zadań komisji stałych Rady Powiatu należy w szczególności:
 - 1) występowanie z inicjatywą uchwałodawczą,
 - 2) opiniowanie merytoryczne uchwał Rady Powiatu skierowanych do komisji przez Przewodniczącego Rady Powiatu,
 - 3) opiniowanie i rozpatrywanie spraw przekazanych komisji przez Radę Powiatu lub inne komisje,
 - 4) sprawowanie kontroli nad wykonaniem uchwał Rady Powiatu.
 5. W sprawach wymagających wydania opinii przez komisję, względnie zajęcia stanowiska, komisja musi dokonać rozstrzygnięcia. W głosowaniu w przypadku równej ilości głosów decyduje głos przewodniczącego komisji.
 6. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji powoływany i odwoływany przez Radę Powiatu, który w szczególności:
 - 1) ustala terminy i porządek posiedzenia komisji,
 - 2) zapewnia członkom przygotowanie i dostarczenie materiałów niezbędnych do posiedzenia komisji,
 - 3) zwołuje posiedzenie komisji.
 7. W przypadku nieobecności przewodniczącego komisji pracami komisji kieruje wiceprzewodniczący.
 8. W wyjątkowych przypadkach pracami komisji (za wyjątkiem komisji rewizyjnej) może kierować Przewodniczący Rady lub wyznaczony przez niego Wiceprzewodniczący Rady.
 9. Wiceprzewodniczący komisji jest powoływany i odwoływany przez członków komisji.
 10. Na wniosek co najmniej 3 członków komisji jej przewodniczący jest zobowiązany zwołać posiedzenie komisji w temacie zaproponowanym przez wnioskodawców w terminie nie później niż 7 dni od daty złożenia wniosku, chyba że w tym czasie przypada planowane posiedzenie komisji.
 11. Komisja obraduje w obecności co najmniej połowy składu.
 12. W posiedzeniu komisji mogą uczestniczyć radni, którzy nie są członkami komisji, a także inne osoby.
 13. Komisja podejmuje uchwały zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy jej składu w głosowaniu jawnym.
 14. Obsługę kancelaryjno-administracyjną komisji stałych prowadzi komórka organizacyjna Starostwa Powiatowego odpowiedzialna za obsługę Rady Powiatu.

15. Z posiedzenia komisji sporządza się protokół, który podlega przyjęciu na następnym posiedzeniu komisji. Celem poprawnego sporządzenia protokołu z obrad komisji dopuszcza się możliwość utrwalenia jej przebiegu na nośniku umożliwiającym odtworzenie. Nagranie zachowuje się do czasu przyjęcia protokołu przez komisję.
16. Protokół, o którym mowa w ust. 15 wyklada się do wglądu członkom komisji na 3 dni przed terminem następnego posiedzenia komisji. Poprawki i uzupełnienia do protokołu można wносить nie później niż do rozpoczęcia obrad komisji.
17. Udostępnianie protokołów z posiedzeń komisji regulują przepisy o dostępie do informacji publicznej.”
- 17) § 52 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„5. Z członkami Zarządu, o których mowa w ust. 4 nawiązuje się stosunek pracy.”
- 18) § 59 otrzymuje brzmienie:
„Projekt uchwały Zarządu Powiatu zawiera w szczególności:
 - 1) tytuł uchwały,
 - 2) podstawę prawną,
 - 3) przepisy regulujące sprawę będącą przedmiotem uchwały,
 - 4) wskazanie odpowiedzialnego za wykonanie uchwały,
 - 5) określenie terminu wejścia uchwały w życie,
 - 6) akceptację radcy prawnego pod względem formalno-prawnym,
 - 7) pisemne uzasadnienie.”
- 19) § 62 otrzymuje brzmienie:
„Zadania z zakresu obsługi kancelaryjno-administracyjnej Zarządu wykonuje Sekretarz Powiatu przy udziale właściwej komórki organizacyjnej Starostwa Powiatowego.”
- 20) Załącznik nr 4 do statutu otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- 21) Dodaje się załącznik nr 5 w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Wodzisławskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni licząc od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

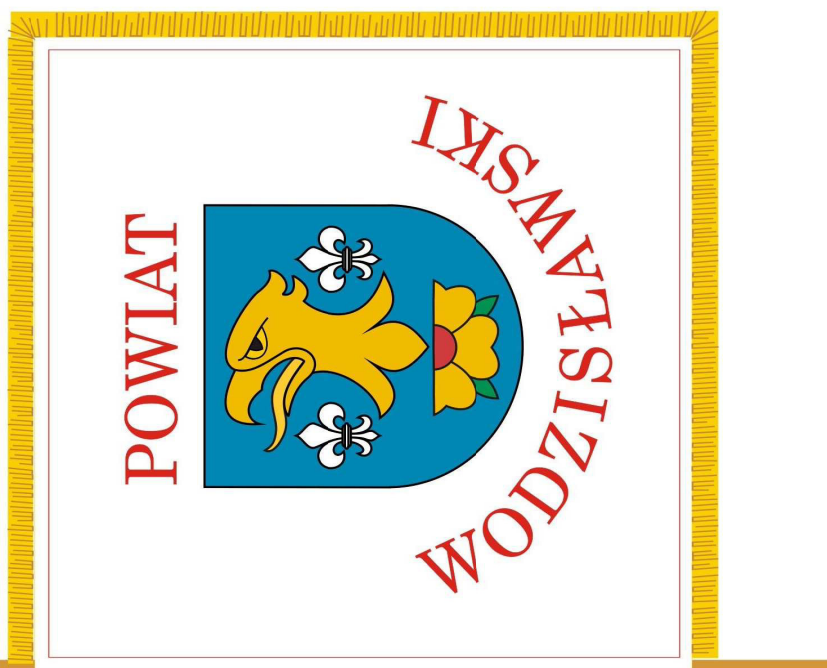
mgr inż. Eugeniusz Wala

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXV/410/2009
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 25 czerwca 2009 r.

SZTANDAR POWIATU WODZISŁAWSKIEGO

Załącznik Nr 4
do Statutu Powiatu Wodzisławskiego

Strona prawa (awers)



Strona lewa (rewers)



 M 15%, Y 100%
  C 100%, M 20%
  M 100%, Y 100%
  C 100%, Y 100%
  K 100%
  Srebrna nić
  Złota nić
  Nić barwy miedzianej
  M 100%, Y 100%

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXV/410/2009
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 25 czerwca 2009 r.**

**Załącznik Nr 5
do Statutu Powiatu Wodzisławskiego**

**Wykaz jednostek organizacyjnych
Powiatu Wodzisławskiego**

1. Powiatowy Zarząd Dróg.
2. Powiatowy Zakład Zarządzania Nieruchomościami.
3. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie.
4. Powiatowy Dom Dziecka.
5. Powiatowy Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Ofiar Przemocy w Rodzinie.
6. Powiatowy Ośrodek Wsparcia dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi.
7. Powiatowy Ośrodek Adopcyjno-Opiekuńczy.
8. Dom Pomocy Społecznej.
9. Powiatowy Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli.
10. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna.
11. Zespół Szkół im. 14 Pułku Powstańców Śląskich w Wodzisławiu Śląskim.
12. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Wodzisławiu Śląskim.
13. Zespół Szkół Ekonomicznych im. Oskara Langego w Wodzisławiu Śląskim.
14. Zespół Szkół Technicznych w Wodzisławiu Śląskim.
15. Zespół Szkół Zawodowych w Wodzisławiu Śląskim.
16. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Rydułtowach.
17. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Rydułtowach.
18. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Pszowie.
19. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Sejmu Śląskiego w Radlinie.
20. Powiatowe Centrum Kształcenia Ustawicznego.
21. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. dr med. Alojzego Pawelca.
22. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej pn. „Zespół Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach”.
23. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej pn. „Zespół Opieki Zdrowotnej w Wodzisławiu Śląskim”.
24. Powiatowy Urząd Pracy.
25. Zakład Usług Pralniczych.

3048

**UCHWAŁA NR XXXVI/414/2009
Rady Powiatu Wodzisławskiego**

z dnia 30 lipca 2009 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/162/2003 Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego
na drogach powiatowych Powiatu Wodzisławskiego z późniejszymi zmianami**

Na podstawie art. 12 pkt 11 i 40 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w zw. z art. 40 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r., nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz w zw. z art. 4 ust. 1 i 13 pkt 2) ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007 r., nr 68, poz. 449 z późn. zm.)

Rada Powiatu Wodzisławskiego
uchwała, co następuje:

§ 1

Załącznik do uchwały Nr XV/162/2003 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego na drogach powiatowych Powiatu Wodzisławskiego z późniejszymi zmianami

zastępuje się załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Do spraw wszczętych i nie zakończonych decyzją ostateczną przed wejściem w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wodzisławskiego.

§ 4

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Eugeniusz Wala

**Załącznik
do Uchwały Nr XXXVI/414/2009
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 30 lipca 2009 roku**

**Wykaz stawek opłat za zajęcie pasa drogowego
na drogach powiatowych
Powiatu Wodzisławskiego**

I. Za prowadzenie robót w pasie drogowym:

- a) jezdnia (zajęcie jezdni powyżej 50% szerokości)
– 5,00 [zł/1m²/dzień]
- b) jezdnia (zajęcie jezdni do 50% szerokości)
– 4,00 [zł/1m²/dzień]
- c) chodnik, ścieżka rowerowa
– 3,00 [zł/1m²/dzień]
- d) pobocze, pozostałe elementy pasa drogowego
– 2,50 [zł/1m²/dzień]

**II. Za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń
infrastruktury technicznej niezwiązanych z po-**

**trzebami zarządzania drogami lub potrzebami
ruchu drogowego:**

- a) obiekt mostowy – 200,00 [zł/1m²/rok]
- b) jezdnia – 150,00 [zł/1m²/rok]
- c) chodnik, ścieżka rowerowa
– 20,00 [zł/1m²/rok]
- d) pobocze, pozostałe elementy pasa drogowego
– 15,00 [zł/1m²/rok]

**III. Za umieszczenie w pasie drogowym obiektów
budowlanych niezwiązanych z potrzebami
zarządzania drogami lub potrzebami ruchu
drogowego oraz reklam:**

- Stawka = 1,00 [zł/1m²/dzień]

**IV. Za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłącz-
ności na inne cele niż wymienione w pkt I-III:**

- a) pod działalność handlową
– 0,50 [zł/1m²/dzień]
- b) na wydzielone miejsca parkingowe (koperta)
– 0,30 [zł/1m²/dzień]
- c) inne – 0,50 [zł/1m²/dzień]

3049

**UCHWAŁA NR XXXI/267/09
Rady Gminy Gorzyce**

z dnia 25 czerwca 2009 r.

**w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności
Gminy Gorzyce i jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy
– Ordynacja Podatkowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449 z późn. zm.)

**Rada Gminy Gorzyce
uchwała, co następuje:**

§ 1

1. Ustala się szczegółowe zasady udzielania ulg w zapłacie należności Gminy Gorzyce i jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja Podatkowa.
2. Przepisy niniejszej uchwały mają zastosowanie do następujących rodzajów ulg w spłacie należności o których mowa w ust. 1:
 - 1) umorzenie zaległości
 - 2) rozłożenie zaległości na raty
 - 3) przesunięcie terminu płatności należności
 - 4) rozłożenie płatności należności na raty

3. Pod pojęciem należności rozumie się należność główną, odsetki za zwłokę w zapłacie należności głównej oraz należności uboczne związane z egzekucją należności głównej.
4. Osobami uprawnionymi do udzielania ulg, z zastrzeżeniem § 4 ust. 1, są:
 - 1) Wójt gminy
 - 2) kierownicy jednostek organizacyjnych gminy

§ 2

1. Zaległości w zapłacie należności budżetowych mogą być umorzone w całości lub w części, w następujących przypadkach:
 - 1) dłużnik – osoba fizyczna zmarł i nie pozostawił spadkobierców odpowiadających za jego zobowiązania, nie pozostawił żadnego majątku lub pozostawił ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów albo pozostawił przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty stanowiącej trzykrotność przeciętnego wynagrodzenia w roku poprzedzającym umorzenie, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej,

- 2) dłużnik – osoba fizyczna zmarł, a należność wynika z realizacji obowiązku związanego ściśle z osobą dłużnika,
 - 3) dłużnik – spółka prawa handlowego lub inna osoba prawna został wykreślony z właściwego rejestru przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należność, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie,
 - 4) czynności zmierzające do ustalenia osoby dłużnika lub miejsca jego pobytu okazały się bezskuteczne,
 - 5) sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości dłużnika lub umorzył postępowanie upadłościowe ze względu na to, że majątek dłużnika nie wystarcza nawet na zaspokojenie kosztów postępowania,
 - 6) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności albo przeprowadzone postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne,
 - 7) należność dłużnika nie przekracza kwoty 500 zł, a przewidywany koszt jej dochodzenia w postępowaniu sądowym i egzekucyjnym byłby niewspółmiernie wysoki w stosunku do tej należności,
2. Umorzenie należności, o których mowa w ust. 1 następuje z urzędu, a w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 5 także na wniosek dłużnika.
 3. Umorzenie należności Gminy Gorzyce i jej jednostki organizacyjnej o charakterze cywilnoprawnym w przypadku, gdy oprócz dłużnika głównego są zobowiązane inne osoby, może nastąpić tylko wtedy, gdy warunki umorzenia zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

§ 3

1. Osoby uprawnione określone w § 1 ust. 4 mogą na wniosek strony, w przypadkach uzasadnionych względami społecznymi, gospodarczymi oraz sytuacją finansową strony:
 - 1) odroczyć termin płatności lub rozłożyć na raty zapłatę zaległości
 - 2) odroczyć termin płatności lub rozłożyć na raty zapłatę należności
2. Odroczenia terminu płatności lub rozłożenia należności lub zaległości na raty udziela się na okres nie dłuższy niż 18 miesięcy licząc od dnia uwzględnienia wniosku. W szczególnie uzasadnionych przypadkach okres rozłożenia na raty lub odroczenie terminu płatności może być dłuższy.
3. Od należności, w stosunku do których zastosowano ulgi w formie określonej w ust. 1, nie

nalicza się odsetek za zwłokę, za okres od daty złożenia wniosku, do upływu ustalonych terminów zapłaty.

4. W przypadku nie dokonania przez stronę spłaty należności na warunkach ustalonych w trybie niniejszego paragrafu należność staje się natychmiast wymagalna wraz z należnymi odsetkami, w tym również z odsetkami o których mowa w ust. 3.

§ 4

1. Osobami uprawnionymi do stosowania ulg wymienionych w § 1 ust. 2, są:
 - 1) w zakresie należności przysługujących Gminie:
 - a) Wójt Gminy – do wysokości 30.000 zł
 - b) Wójt Gminy po uzyskaniu opinii komisji Rady Gminy, właściwej do spraw budżetu – jeżeli wielkość należności przekracza kwotę wymienioną w lit. a
 - 2) w zakresie należności przysługujących jednostkom organizacyjnym gminy:
 - a) kierownicy jednostek – do wysokości 5.000 zł
 - b) kierownicy jednostek, po uzyskaniu opinii Wójta Gminy – powyżej 5.000 zł, lecz do wysokości nie wyższej niż 30.000 zł
 - c) kierownicy jednostek, po uzyskaniu opinii komisji Rady Gminy, właściwej do spraw budżetu – jeżeli wielkość należności przekracza kwotę wymienioną w lit. b
2. Kwoty wymienione w ust. 1 stanowią sumę należności głównej, odsetek za zwłokę wyliczonych na dzień wpływu do jednostki wniosku o zastosowanie ulgi w spłacie należności oraz należności ubocznych, związanych z należnością główną.

§ 5

1. Opinia Wójta Gminy, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. b, sporządzana jest na wniosek kierownika jednostki, który:
 - 1) kompletuje dokumentację potwierdzającą sytuację strony
 - 2) sporządza i potwierdza wraz z głównym księgowym stan należności głównej, wysokość odsetek za zwłokę oraz należności ubocznych związanych z egzekucją należności głównej
 - 3) przedstawia wniosek o opinię wraz z pełną dokumentacją Wójtowi Gminy, w następujących terminach:
 - a) do 14 dni od dnia otrzymania wniosku od dłużnika/strony o udzielenie ulgi w spłacie należności
 - b) po upływie terminu wymienionego w lit. a, w przypadku konieczności uzupełnienia wniosku przez dłużnika/strony

2. Wójt Gminy wydaje opinię o możliwości zastosowania ulgi w terminie 14 dni od dnia otrzymania od kierownika jednostki, wniosku wraz z pełną dokumentacją potwierdzającą sytuację dłużnika/strony.

§ 6

1. Opinia Komisji Rady Gminy, właściwej do spraw budżetu, o której mowa § 4 ust. 1 pkt 1 lit. b, oraz pkt 2 lit. c, sporządzana jest na wniosek:
 - 1) Wójta Gminy, w przypadku należności dotyczących Gminy
 - 2) kierowników jednostek organizacyjnych gminy, w przypadku należności dotyczących tych jednostek
2. Do wniosku o opinię, osoby wymienione w ust. 1 załączają:
 - 1) wniosek dłużnika/strony wraz z kompletną dokumentacją potwierdzającą jego sytuację
 - 2) potwierdzony przez kierownika i głównego księgowego jednostki stan należności głównej, wysokość odsetek za zwłokę oraz należności ubocznych związanych z egzekucją należności głównej
3. Wniosek o opinię wraz z pełną dokumentacją osoby wymienione w ust. 1 przedstawiają Przewodniczącemu Rady Gminy, w następujących terminach:
 - 1) do 14 dni od dnia otrzymania wniosku od dłużnika/strony o udzielenie ulgi w spłacie należności
 - 2) po upływie terminu wymienionego w pkt 1, w przypadku konieczności uzupełnienia wniosku przez dłużnika/strony
4. Przewodniczący Rady Gminy przekazuje niezwłocznie wniosek do komisji właściwej do spraw budżetu.
5. Komisja właściwa do spraw budżetu wydaje opinię w sprawie zastosowania ulg, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 2 lit. c, w terminie do 14 dni od otrzymania wniosku.

§ 7

Przyznanie ulgi następuje:

- 1) w przypadku należności o charakterze administracyjno-prawnym, w drodze decyzji lub jednostronnego pisemnego oświadczenia woli osób uprawnionych,
- 2) w odniesieniu do należności cywilnoprawnych – w drodze ugody lub jednostronnego oświadczenia woli osób uprawnionych

§ 8

Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy są zobowiązani do przedkładania Wójtowi Gminy:

- 1) sprawozdań jednostkowych o udzielonej lub nieudzielonej pomocy publicznej podmiotom wymienionym w § 9, zgodnie z obowiązującymi przepisami o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.
- 2) informacji o ulgach udzielonych podmiotom niewymienionym w pkt 1, w następujących terminach:
 - a) za I półrocze, według stanu na dzień 30 czerwca – do dnia 15 lipca
 - b) za rok, według stanu na dzień 31 grudnia – do dnia 30 stycznia, roku następującego po roku sprawozdawczym

§ 9

Udzielanie ulg w formie umarzania, odroczenia i rozkładania na raty w odniesieniu do wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379/5 z 28.12.2006 r.) i może być stosowana po spełnieniu warunków określonych w § 11 powyższej uchwały.

§ 10

Wnioskodawca, którego nie dotyczą przepisy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy de minimis, składa następujące dokumenty:

- 1) Wniosek o udzielenie ulgi wraz z uzasadnieniem potwierdzającym ważny interes strony lub interes publiczny.
- 2) Kserokopie dokumentów obrazujących sytuację materialno-bytową strony i członków jego rodziny prowadzących wspólne gospodarstwo domowe (w tym kserokopie dowodów obrazujących uzyskiwane dochody i ponoszone wydatki).
- 3) Oświadczenie strony o stanie majątkowym – nieruchomościach i ruchomościach.
- 4) W przypadku działania przez przedstawiciela – pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy.

§ 11

Wnioskodawca, którego dotyczą przepisy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy de minimis, składa następujące dokumenty:

- 1) Wniosek o udzielenie ulgi wraz z uzasadnieniem potwierdzającym ważny interes strony lub interes publiczny. We wniosku należy określić rodzaj pomocy, o jaką strona występuje: pomoc de minimis (pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie), wraz z podstawowymi informa-

cjami o przedsiębiorcy tj.:

- a) pełna nazwa (imię i nazwisko);
 - b) adres siedziby/zamieszkania;
 - c) PESEL;
 - d) REGON;
 - e) NIP;
 - f) klasa rodzaju podstawowej działalności zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251 poz. 1885 z późn. zm.)
 - g) wielkość przedsiębiorcy (określić zgodnie z zasadą określoną w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne ze wspólnym rynkiem w zastosowaniu art. 87 i 88 Traktatu (Dz. Urz. WE L 214 z 9.08.2008)).
 - h) dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z wnioskowaną pomocą
- 2) Kserokopie zaświadczeń o uzyskanej pomocy de minimis (pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie) wydanych przez organy uprawnione do udzielania pomocy ze środków publicznych potwierdzających wielkość otrzymanej pomocy de minimis w okresie bieżącego roku kalendarzowego, w którym podatnik występuje o ulgę oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie.
 - 3) Oświadczenie o nieuzyskaniu pomocy de minimis (pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie) w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych (bieżący + dwa poprzednie).
 - 4) Informację o wielkości i przeznaczeniu pomocy innej niż de minimis otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis (pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie) lub oświadczenia, że takiej pomocy nie uzyskał.
 - 5) Oświadczenie, że wnioskodawca nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych

dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE C 244 z 01.10.2004 r.).

- 6) Dokument identyfikujący wnioskodawcę – wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub kserokopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
- 7) Kserokopie dokumentacji obrazującej kondycję finansową wnioskodawcy: np bilanse, sprawozdanie F-01, rachunek zysków i strat, wykaz wymagalnych zobowiązań i należności lub PIT-y, rachunkową księgę przychodów i rozchodów itp.
- 8) W przypadku działania przez przedstawiciela – pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy.

§ 12

Przepisów niniejszej uchwały nie stosuje się do należności Gminy i jej jednostek organizacyjnych, których zasady i tryb umarzania, odraczania oraz rozkładania na raty określają odrębne przepisy.

§ 13

Traci moc uchwała Nr XXVI/255/05 Rady Gminy Gorzyce z dnia 27 czerwca 2005 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania rozkładania na raty należności jednostek organizacyjnych gminy, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja Podatkowa.

§ 14

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Czesław Zychma

3050

UCHWAŁA NR 228/XXVI/09 Rady Gminy w Janowie

z dnia 13 lipca 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z

późn. zm.), art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami)

Rada Gminy w Janowie
uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 20% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 2

Uchyla się uchwałę Rady Gminy w Janowie Nr 71/X/07 z dnia 28 września 2007 roku w sprawie określenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu

wzrostu wartości nieruchomości na terenie gminy Janów.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący Rady
Gminy Janów**

Sławomir Krzyształowski

3051

UCHWAŁA NR 229/XXVI/09
Rady Gminy w Janowie

z dnia 13 lipca 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami)

Rada Gminy w Janowie
uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania wieczystego tego prawa w wysokości 5% róż-

nicy wartości nieruchomości sprzed i po dokonaniu podziału.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janów.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący Rady
Gminy Janów**

Sławomir Krzyształowski

3052

UCHWAŁA NR XLIV/897/09
Rady Miasta Katowice

z dnia 27 lipca 2009 r.

w sprawie nadania nazwy placowi położonemu na terenie miasta Katowice (Rondo Gen. Emila Fieldorfa „Nila”)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 w związku z art. 6 i 7 ust. 1 pkt 2 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

Rada Miasta Katowice
uchwała:

§ 1

Nadać nazwę „Rondo Gen. Emila Fieldorfa „Nila” placowi położonemu w Katowicach w rejonie Komendy Wojewódzkiej Policji na odcinku drogi łączącym ulicę Francuską z Aleją Górnośląską.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Katowice

Jerzy Forajter

3053

UCHWAŁA NR XLIV/898/09 **Rady Miasta Katowice**

z dnia 27 lipca 2009 r.

w sprawie nadania nazwy placowi położonemu na terenie miasta Katowice **(Skwer Walentego Roździeńskiego)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 w związku z art. 6 i 7 ust. 1 pkt 2 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

Rada Miasta Katowice
uchwała:

§ 1

Nadać nazwę „Skwer Walentego Roździeńskiego” placowi położonemu w Katowicach pomiędzy ulicami Ks. bpa. Herberta Bednorza i Obrońców Westerplatte.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Katowice

Jerzy Forajter

3054

UCHWAŁA NR XLIV/899/09 **Rady Miasta Katowice**

z dnia 27 lipca 2009 r.

w sprawie nadania nazwy placowi położonemu na terenie miasta Katowice (Rondo ks. Jerzego Pawlika)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 w związku z art. 6 i 7 ust. 1 pkt 2 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

Rada Miasta Katowice

uchwała:

§ 1

Nadać nazwę „Rondo ks. Jerzego Pawlika” placowi położonemu w Katowicach u zbiegu ulic Le Ronda, Wiertniczej, Siemianowickiej i Leopolda.

§ 2

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

3055

**UCHWAŁA NR XLIV/903/09
Rady Miasta Katowice**

z dnia 27 lipca 2009 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie miasta Katowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. nr 236, poz. 2008 z późn. zm.),

Rada Miasta Katowice
uchwała:

§ 1

Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie:

- 1) odbioru odpadów komunalnych – **200 zł za m³**
- 2) odbioru odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny – **120 zł za m³**
- 3) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – **50 zł za m³**

§ 2

Stawki opłat określone w § 1 zawierają podatek od towarów i usług.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

3056

**UCHWAŁA NR XLIV/908/09
Rady Miasta Katowice**

z dnia 27 lipca 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze fragmentu terenu górniczego Katowickiego Holdingu Węglowego S.A. KWK „Wujek” obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Panewnickiej – Piotrowickiej w dzielnicy Ligota w Katowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) oraz w związku

z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zmianami), po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice”,

Rada Miasta Katowice
uchwała:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO W OBSZARZE FRAGMENTU
TERENU GÓRNICZEGO KATOWICKIEGO
HOLDINGU WĘGLOWEGO S.A. KWK „WUJEK”
OBEJMUJĄCEGO OBSZAR POŁOŻONY
W REJONIE ULIC: PANEWNICKIEJ
– PIOTROWICKIEJ W DZIELNICY LIGOTA
W KATOWICACH

Rozdział 1

Ustalenia ogólne planu

§ 1

Plan, zgodnie z Uchwałą Nr VI/59/07 Rady Miasta Katowice z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze fragmentu terenu górniczego Katowickiego Holdingu Węglowego S.A. KWK „Wujek” obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Panewnickiej – Piotrowickiej w dzielnicy Ligota w Katowicach obejmuje obszar o powierzchni około 24,52 ha, w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Ustalenia planu zawarte są w formie:
 - 1) Tekstowej – niniejszej uchwały określającej ustalenia dla obszaru objętego planem.
 - 2) Graficznej – rysunku planu – na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1 000, zawierającym wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice”, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Integralną częścią niniejszej Uchwały, są również kolejne załączniki zawierające:
 - 1) Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu – załącznik nr 2,
 - 2) Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3.

§ 3

1. Na rysunku planu obowiązują następujące oznaczenia graficzne ustaleń planu:
 - 1) granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) symbole literowe identyfikujące tereny o określonym przeznaczeniu, wydzielone liniami rozgraniczającymi, dla których ustalenia określa niniejsza uchwała:

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej,
MNU	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej użyteczności publicznej,
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
UMW	tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i mieszkaniowej wielorodzinnej,
U	tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej,
UOUS	tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej z zakresu oświaty, sportu i rekreacji,
ZPUS	teren zieleni, sportu i rekreacji,
ZP	teren zieleni urządzonej – skwer,
ZIO	tereny zieleni izolacyjno-ochronnej doliny rzeki Kłodnicy,
WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych, płynących,
KG	tereny garaży,
E	tereny infrastruktury technicznej z zakresu elektroenergetyki – stacje trafo,
KDZ 1/2	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
KDL1/2	teren drogi publicznej klasy lokalnej,
KDD 1/2	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
Kpr	teren komunikacji pieszej i rowerowej,

- 5) granice stref ochrony konserwatorskiej budynków o wartości historycznej,
 - 6) budynki o wartości historycznej,
 - 7) granica strefy objętej I kategorią przydatności terenu do zabudowy.
2. Na rysunku planu, występują następujące oznaczenia graficzne, przyjęte na podstawie przepisów odrębnych:
 - 1) granica obszaru górniczego KWK „Wujek” – OG „Stara Ligota”,
 - 2) granice i numery działek.
 3. Na rysunku planu, występują następujące oznaczenia graficzne, nie stanowiące ustaleń planu:
 - 1) związane z eksploatacją węgla kamiennego i jej oddziaływaniem na powierzchnię:
 - a) wychodnia uskoku tektonicznego „Środkowy”,

- b) strefa wychodni uskoku „Środkowy”,
 - c) prognozowane do 2035 r. izolinie obniżeń powierzchni terenu wynikające z projektowanej eksploatacji górniczej KWK „Wujek”,
 - d) zasięg wpływów KWK „Wujek”,
- 2) schemat istniejących tras i urządzeń infrastruktury technicznej, obejmujący:
- a) wodociąg magistralny Ø 500 mm ze strefą techniczną,
 - b) wodociągi,
 - c) kanalizację sanitarną,
 - d) kanalizację deszczową,
 - e) kablową sieć elektroenergetyczną SN 20 kV,
 - f) stacje transformatorowe 20/0,4 kV,
 - g) sieć gazową niskoprężną,
 - h) sieć ciepłą wysokoprężną,
 - i) sieć ciepłą niskoprężną,
 - j) istniejące stacje bazowe telefonii komórkowej na budynkach,
- 3) hydroizobaty 1,00m,
- 4) założony na potrzeby planu orientacyjny zasięg linii rozgraniczających dróg publicznych,
- 5) budowle ochronne Obrony Cywilnej w podpiwniczeniu budynków mieszkaniowych.

§ 4

Ustalenia planu określają:

- 1) Ustalenia ogólne planu – w rozdziale nr 1,
- 2) Przeznaczenie terenu, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – w rozdziale 2,
- 3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – w rozdziale 3,
- 4) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – w rozdziale 4,
- 5) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – w rozdziale 5,
- 6) Granice i sposoby zagospodarowania terenów górniczych – w rozdziale 6,
- 7) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – w rozdziale 7,
- 8) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – w rozdziale 8,
- 9) Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – w rozdziale 9,
- 10) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji – w rozdziale 10,
- 11) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej – w rozdziale 11,
- 12) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – w rozdziale 12,
- 13) Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w rozdziale 13,
- 14) Ustalenia końcowe – w rozdziale 14.

§ 5

1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć ustalony planem przeważający (tj. stanowiący co najmniej 51% powierzchni) sposób zagospodarowania działki budowlanej w granicach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
- 2) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć ustalony planem uzupełniający sposób zagospodarowania działki budowlanej w granicach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być usytuowana ściana frontowa budynku, bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej terenu, w tym również w kierunku linii rozgraniczającej ulicy. Nie dotyczy to elementów architektonicznych takich jak: gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego, nie dotyczy to również linii przesyłowych i sieci uzbrojenia terenu, schodów i pochylni dla niepełnosprawnych,
- 4) działce budowlanej – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i ustaleń niniejszej uchwały,
- 5) powierzchni zabudowy działki budowlanej – należy przez to rozumieć powierzchnię budynku lub wszystkich budynków w obrębie działki budowlanej, liczoną w rzucie pionowym zewnętrznych krawędzi budynku lub budynków na powierzchnię gruntu, wyrażonej jako wskaźnik %,
- 6) usługach wbudowanych z zakresu użyteczności publicznej – należy przez to rozumieć lokale użytkowe w budynkach jednorodzinnych w rozumieniu przepisów odrębnych lub budynkach mieszkaniowych wielorodzinnych, w których realizowane będą usługi z

zakresu jak dla zabudowy usługowej użyteczności publicznej, o której mowa w definicji zawartej w pkt 7),

- 7) zabudowie usługowej użyteczności publicznej – należy przez to rozumieć obiekty, w tym budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych (za wyjątkiem: usług gromadzenia, składowania i przetwarzania wszelkich odpadów, w tym złomu; stacji paliw), turystyki, w tym: hoteli i moteli, sportu, oraz inne budynki przeznaczone do wykonywania podobnych funkcji, w tym także budynki biurowe lub socjalne,
- 8) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć określoną w metrach wysokość od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyższej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyższej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi,
- 9) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność, a także 50% powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, nie mniej jednak niż 10m², oraz wodę powierzchniową na tym terenie,
- 10) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć sieci przesyłowe (podziemne, naziemne lub nadziemne) urządzenia i związane z nimi obiekty służące w szczególności do obsługi obszaru objętego planem w zakresie komunikacji, zaopatrzenia w wodę, ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, odprowadzania i podczyszczania ścieków, usuwania odpadów, telekomunikacji, radiokomunikacji i radiolokacji, a także przewody i urządzenia służące zaspakajaniu potrzeb bytowych użytkowników nieruchomości,
- 11) reklamie wielkoformatowej – należy przez to rozumieć obiekt reklamowy (w tym wolno stojący) o powierzchni tablicy reklamowej przekraczającej wymiary 6,00m² lub wysokości większej niż 5,00m,

12) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć odpowiednie przepisy obowiązujących ustaw wraz z ich aktami wykonawczymi.

2. Pozostałe określenia użyte w ustaleniach planu należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w obowiązujących przepisach odrębnych.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenu, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6

1. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów na obszarze planu określa się w odniesieniu do działki budowlanej w obrębie terenu wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem:
 - 1) ustaleń zawartych w niniejszej uchwale, o której mowa w § 2, ust. 1, pkt 1),
 - 2) ustaleń rysunku planu, o którym mowa w § 2, ust. 1, pkt 2).
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN – 7MN, ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługa użyteczności publicznej, wbudowana w budynek mieszkalny jako pojedynczy lokal użytkowy o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego,
 - b) budynki gospodarcze i garaże,
 - c) drogi wewnętrzne i parkingi,
 - d) zieleń towarzysząca obiektom budowlanym
 - e) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej.
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nakazy:
 - dachy budynków przeznaczenia podstawowego:
 - dla terenów 2MN, 3MN, 7MN: dwuspadowe lub czterospadowe o kącie nachylenia dachu od 15° do 45°,
 - dla terenów 1MN, 4MN-6MN: płaskie o kącie nachylenia dachu do 5°, dopuszcza się istniejące dachy skośne wielospadowe,
 - dachy budynków przeznaczenia do-

- puszczalnego: płaskie do 5° nachylenia połaci,
- wysokość budynków przeznaczenia podstawowego:
 - dla terenów 2MN, 3MN, 7MN: o wartości historycznej w strefie ochrony konserwatorskiej w ramach terenów 2MN, 3MN, 7MN – na poziomie istniejącym, dla pozostałych budynków – nie może przekraczać 3 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 10,50m,
 - dla terenów 1MN, 4MN-6MN: o wartości historycznej w strefie ochrony konserwatorskiej w ramach terenów 4MN i 5MN – na poziomie istniejącym, dla pozostałych budynków – nie może przekraczać 3 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 9,50m,
 - wysokość budynków przeznaczenia dopuszczalnego nie może przekraczać 3,00m,
 - dostosowania kolorystyki i wystroju architektonicznego obiektów gospodarczych i garaży do budynku przeznaczenia podstawowego na działce,
 - powierzchnia zabudowy nie większa niż 35% powierzchni działki budowlanej,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna – 40% powierzchni działki budowlanej,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy wskazana na rysunku planu lub w przypadku braku wskazania wynikająca z przepisów odrębnych,
 - zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w obszarze terenu działki budowlanej – na zasadach określonych w rozdziale 10,
 - przestrzegania ustaleń dla stref ochrony konserwatorskiej,
- b) zakaz:
- realizowania ogrodzeń – z prefabrykowanych elementów betonowych, arkuszy blach i z muru pełnego,
 - stosowania jako materiałów elewacyjnych wszelkiego rodzaju listew plastikowych oraz blach,
- c) dopuszcza się:
- istniejącą zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
 - dla istniejącej zabudowy – możliwość przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy z zachowaniem standardów określonych w niniejszym ustępie oraz w rozdziale 4 dla stref ochrony konserwatorskiej 1,5 i budynków o wartości historycznej; ustalenie to dotyczy również istniejącej zabudowy wielorodzinnej i bliźniaczej. Zamierzenia inwestycyjne i roboty budowlane dotyczące budynków chronionych w ramach stref ochrony konserwatorskiej nie mogą prowadzić do utraty historycznych wartości podlegających ochronie. Dotyczy to w szczególności zmian sposobu użytkowania i przystosowania części budynków dla celów usług użyteczności publicznej,
 - na terenach 3MN i 7MN – ciąg pieszy prowadzący do zespołu sakralnego OO. Franciszkanów,
 - d) na terenach objętych zasięgiem izobaty 1,00m, o wysokim zmiennym poziomie wód gruntowych zaleca się rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych przed realizacją budynków.
3. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MNU – 9MNU, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa użyteczności publicznej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) budynki gospodarcze i garaże,
 - b) drogi wewnętrzne i parkingi,
 - c) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym,
 - d) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej.
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nakazy:
 - dachy budynków przeznaczenia podstawowego:
 - dla 3MNU, 5MNU, 7MNU, 8MNU – dwuspadowe lub czterospadowe o kącie nachylenia dachu od 15° do 45°,
 - dla 1MNU, 2MNU, 4MNU, 6MNU, 9MNU – płaskie o kącie nachylenia dachu do 5°, dopuszcza się istniejące dachy wielospadowe skośne,
 - dachy budynków przeznaczenia dopuszczalnego: płaskie do 5° nachylenia połaci,
 - wysokość budynków przeznaczenia podstawowego:
 - dla terenów 3MNU, 5MNU, 7MNU, 8MNU: o wartości historycznej w strefie ochrony konserwatorskiej w ramach terenów 3MNU i 7MNU – na poziomie istniejącym, dla pozostałych budynków – nie może przekraczać 3 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 10,50m,
 - dla terenów 1MNU, 2MNU, 4MNU,

- 6MNU, 9MNU: o wartości historycznej w strefie ochrony konserwatorskiej w ramach terenów 1MNU, 2MNU, 6MNU – na poziomie istniejącym, dla pozostałych budynków – nie może przekraczać 3 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 9,50m,
- wysokość budynków przeznaczenia dopuszczalnego: nie może przekraczać 3,00m,
 - dostosowania kolorystyki i wystroju architektonicznego budynków przeznaczenia dopuszczalnego do budynku przeznaczenia podstawowego na działce,
 - powierzchnia zabudowy nie większa niż 35% powierzchni działki budowlanej,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna – 30% powierzchni działki budowlanej,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy wskazana na rysunku planu lub w przypadku braku wskazania wynikająca z przepisów odrębnych,
 - zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w obszarze terenu działki budowlanej – na zasadach określonych w rozdziale 10,
 - przestrzegania ustaleń dla stref ochrony konserwatorskiej,
- b) zakaz:
- realizowania ogrodzeń – z prefabrykowanych elementów betonowych, blach i z muru pełnego,
 - stosowania jako materiałów elewacyjnych wszelkiego rodzaju listew plastikowych oraz blach,
- c) dopuszcza się:
- łączenie funkcji usługowej z funkcją mieszkaniową w jednym obiekcie lub samodzielne budynki usługowe i mieszkalne,
 - istniejąca zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
 - dla istniejącej zabudowy – możliwość przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy z zachowaniem standardów określonych w niniejszym ustępie oraz w rozdziale 4 dla stref ochrony konserwatorskiej 2, 3, 5 i budynków o wartości i budynków o wartości historycznej; ustalenie to dotyczy również istniejącej zabudowy wielorodzinnej.
- Zamierzenia inwestycyjne i roboty budowlane dotyczące budynków chronionych w ramach stref ochrony konserwatorskiej nie mogą prowadzić do utraty historycznych wartości podlegających ochronie. Dotyczy to w szczególności zmian sposobu użytkowania i przystosowania budynków dla celów usług użyteczności publicznej,
- d) na terenach objętych zasięgiem izobaty 1,00m, o wysokim zmiennym poziomie wód gruntowych zaleca się rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych przed realizacją budynków.
4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MW – 8MW, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) w przyziemiach budynków – usługi wbudowane z zakresu użyteczności publicznej,
 - b) dla terenów 2MW, 3MW, 4MW – samodzielne obiekty usługowe użyteczności publicznej,
 - c) drogi wewnętrzne i parkingi, dla stref ochrony konserwatorskiej – bez rozbudowy, na poziomie istniejącym,
 - d) terenowe urządzenia sportowe i place zabaw dla dzieci,
 - e) ścieżki piesze i obiekty małej architektury,
 - f) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym,
 - g) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej, dopuszcza się wyłącznie istniejącą stację bazową telefonii komórkowej na terenie 4MW,
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nakazy:
 - dachy budynków przeznaczenia podstawowego: płaskie o nachyleniu połąci do 5°, dopuszcza się istniejące dachy skośne,
 - dachy budynków przeznaczenia dopuszczalnego: płaskie do 5° nachylenia połąci,
 - wysokość budynków przeznaczenia podstawowego: dla terenu 8MW – nie może przekraczać 3 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 10,50m; dla pozostałych terenów 1MW-7MW – na poziomie istniejącym,
 - wysokość budynków przeznaczenia dopuszczalnego: nie może przekraczać 3,50m,
 - powierzchnia zabudowy nie większa niż 30% powierzchni działki budowlanej,

- nej,
 - minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 35% powierzchni działki budowlanej, przy czym w strefach ochrony konserwatorskiej – na poziomie istniejącym,
 - lokalizacja samodzielnych, jednokondygnacyjnych obiektów usługowych wyłącznie wzdłuż ulic i dojazdów, nie może ograniczać urządzonych terenów zieleni i skwerów oraz terenów parkingów,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy wskazana na rysunku planu lub w przypadku braku wskazania wynikająca z przepisów odrębnych,
 - zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w obszarze terenu działki budowlanej – na zasadach określonych w rozdziale 10,
 - przestrzegania ustaleń dla stref ochrony konserwatorskiej,
 - dla terenów 6MW i 7MW – utrzymania zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej i komunikacji,
 - b) zakaz:
 - lokalizacji tymczasowych obiektów i garaży, wyjątek stanowią garaże na potrzeby willi miejskich w ramach działek budowlanych na terenach: 3MW i 8MW,
 - likwidacji urządzonych zieleni i skwerów osiedlowych, ustala się utrzymanie i ochronę ich funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej,
 - c) dopuszcza się:
 - dla istniejącej zabudowy – możliwość przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy z zachowaniem standardów określonych w niniejszym ustępie oraz w rozdziale 4 dla stref ochrony konserwatorskiej 5, 7 i budynków o wartości historycznej. Zamierzenia inwestycyjne i roboty budowlane dotyczące budynków chronionych w ramach stref ochrony konserwatorskiej nie mogą prowadzić do utraty historycznych wartości podlegających ochronie. Dotyczy to w szczególności zmian sposobu użytkowania i przystosowania przyziemi budynków dla celów usług użyteczności publicznej,
 - podziemne garaże i parkingi.
5. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1UMW – 4UMW, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa użyteczności publicznej i mieszkaniowa wielorodzinna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) drogi wewnętrzne, garaże i parkingi, w tym podziemne,
 - b) budynki gospodarcze i zaplecza technicznego,
 - c) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym,
 - d) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej, dopuszcza się wyłącznie istniejącą stację bazową telefonii komórkowej na terenie 2UMW.
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nakazy:
 - dachy budynków przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego: płaskie do 5° nachylenia połaci,
 - wysokość budynków przeznaczenia podstawowego: o wartości historycznej w strefie ochrony konserwatorskiej w ramach terenu 1UMW – na poziomie istniejącym, dla pozostałych budynków – nie może przekraczać 4 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 16,00m,
 - wysokość budynków przeznaczenia dopuszczalnego: nie może przekraczać 3,00m,
 - dostosowania kolorystyki i wystroju architektonicznego budynków przeznaczenia dopuszczalnego do budynku przeznaczenia podstawowego na działce,
 - powierzchnia zabudowy: dla terenu 3UMW – nie większa niż 50% powierzchni działki budowlanej, dla pozostałych – nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna: dla terenu 3UMW – 25% powierzchni działki budowlanej, dla pozostałych – 30% powierzchni działki budowlanej,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy wskazana na rysunku planu lub w przypadku braku wskazania wynikająca z przepisów odrębnych,
 - zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w obszarze terenu działki budowlanej – na zasadach określonych w rozdziale 10,
 - przestrzegania ustaleń dla stref ochrony konserwatorskiej,
 - b) zakaz:
 - realizowania ogrodzeń – z prefabrykowanych elementów betonowych, blach

- i z muru pełnego,
 - stosowania jako materiałów elewacyjnych wszelkiego rodzaju listew plastikowych oraz blach,
 - c) dopuszcza się:
 - łączenie funkcji usługowej i mieszkaniowej w jednym budynku,
 - dla istniejącej zabudowy – możliwość przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy z zachowaniem standardów określonych w niniejszym ustępie oraz w rozdziale 4 dla strefy ochrony konserwatorskiej 1,4 i budynków o wartości historycznej,
 - na terenie 3UMW – nadbudowę budynku w granicy działki oraz przekroczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w przypadku przebudowy strefy wejściowej budynku.
 - d) na terenach objętych zasięgiem izobaty 1,00m, o wysokim zmiennym poziomie wód gruntowych zaleca się rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych przed realizacją budynków.
6. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1U – 2U, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa użyteczności publicznej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) garaże i parkingi,
 - b) budynki gospodarcze i zaplecza technicznego,
 - c) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym,
 - d) infrastruktura techniczna, w tym stacje bazowe telefonii komórkowej wyłącznie na dachach budynków na terenie 1U.
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nakazy:
 - dachy budynków przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego: wielospadowe lub dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci 20° – 45° z kalenicą równoległą lub prostopadłą do ulicy. Dopuszcza się zastosowanie dachów płaskich do 5° nachylenia połaci dla budynków przeznaczenia dopuszczalnego.
 - wysokość budynków przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego: nie większa niż 3 kondygnacje nadziemne i nie więcej niż 10,50m,
 - powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna – 30% powierzchni działki budowlanej,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy wskazana na rysunku planu lub w przypadku braku wskazania wynikająca z przepisów odrębnych,
 - zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w obszarze terenu działki budowlanej – na zasadach określonych w rozdziale 10,
 - dla terenu 2U – przestrzegania ustaleń dla stref ochrony konserwatorskiej,
- b) zakaz:
 - realizowania ogrodzeń – z prefabrykowanych elementów betonowych, arkuszy blach i z muru pełnego,
 - stosowania jako materiałów elewacyjnych wszelkiego rodzaju listew plastikowych oraz blach,
- c) dopuszcza się dla istniejącej zabudowy – możliwość przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy z zachowaniem: standardów określonych w niniejszym ustępie oraz – w przypadku terenu 2U – dodatkowo ustaleń w rozdziale 4 dla strefy ochrony konserwatorskiej 5,
- d) na terenach objętych zasięgiem izobaty 1,00m, o wysokim zmiennym poziomie wód gruntowych zaleca się rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych przed realizacją budynków.
7. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1UOUS – 2UOUS, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa użyteczności publicznej z zakresu oświaty, sportu i rekreacji,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) zieleń urządzona towarzysząca obiektom budowlanym,
 - b) terenowe urządzenia sportowe i rekreacyjne,
 - c) boiska i budowle sportowe, place zabaw dla dzieci,
 - d) budynki gospodarcze i zaplecza technicznego, garaże,
 - e) drogi wewnętrzne i parkingi,
 - f) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej.
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nakazy:
 - dachy budynków przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego: płaskie o nachyleniu połaci do 5° ,
 - wysokość budynków przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego: dla 1UOUS nie więcej niż 5 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 17,50m, dla 2UOUS – na poziomie istniejącym, nie więcej niż 8,00m,

- powierzchnia zabudowy: dla 1UOUS – nie większa niż 25% powierzchni działki budowlanej, dla 2UOUS – nie większa niż 15% powierzchni działki budowlanej,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna: dla 1UOUS – 50% powierzchni działki budowlanej, dla 2UOUS – 75% powierzchni działki budowlanej,
 - nieprzekraczalna linia zabudowy wskazana na rysunku planu lub w przypadku braku wskazania wynikająca z przepisów odrębnych,
 - zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w obszarze terenu działki budowlanej – na zasadach określonych w rozdziale 10.
 - przestrzegania ustaleń dla stref ochrony konserwatorskiej,
 - b) zakaz:
 - realizowania ogrodzeń – z prefabrykowanych elementów betonowych, arkuszy blach i z muru pełnego,
 - stosowania jako materiałów elewacyjnych wszelkiego rodzaju listew plastikowych oraz blach,
 - c) dopuszcza się:
 - dla istniejącej zabudowy – możliwość przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy z zachowaniem standardów określonych w niniejszym ustępie oraz w rozdziale 4 dla strefy ochrony konserwatorskiej 6, 7 i budynków o wartości historycznej,
 - zmianę sposobu użytkowania obiektów na inne usługi użyteczności publicznej.
8. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZPUS, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń, sport i rekreacja,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) drogi wewnętrzne, ścieżki piesze,
 - b) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej.
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nakazy:
 - zachowania funkcji rekreacyjno-sportowej,
 - wyposażenie terenu w obiekty małej architektury, zieleń urządzoną,
 - minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 50% powierzchni działki budowlanej,
 - b) realizacja obiektów infrastruktury technicznej z uwzględnieniem zasady o której mowa w § 21, pkt 4,
 - c) zakaz lokalizacji budynków.
9. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona – skwer,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) obiekty małej architektury i place zabaw dla dzieci,
 - b) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej,
 - 3) następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - a) realizacja obiektów infrastruktury technicznej z uwzględnieniem zasady o której mowa w § 21, pkt 4,
 - b) zakaz zabudowy za wyjątkiem obiektów przeznaczenia dopuszczalnego, o których mowa w pkt 2).
10. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1ZIO – 4ZIO, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń izolacyjno-ochronna doliny rzeki Kłodnicy,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) drogi wewnętrzne,
 - b) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej,
 - c) ogrody przydomowe.
 - 3) następujące zasady zagospodarowania terenów:
 - a) zakaz:
 - zabudowy, za wyjątkiem obiektów przeznaczenia dopuszczalnego, o których mowa w pkt 2),
 - dzielenia płotami w sposób uniemożliwiający migrację zwierząt, obowiązuje nakaz stosowania ogrodzeń ażurowych, co oznacza zakaz realizacji podmurówek, ogrodzeń z muru pełnego, ogrodzeń pełnych z blachy, ogrodzeń ażurowych z betonu; grodzienie nieruchomości w pobliżu cieków winno spełniać wymogi przepisów odrębnych w zakresie zachowania wymaganych minimalnych odległości od cieków,
 - b) nakaz utrzymania biologicznej formy użytkowania terenu,
 - c) realizacja obiektów infrastruktury technicznej z uwzględnieniem zasady o której mowa w § 21, pkt 4,
 - d) dopuszcza się
 - prace związane z konserwacją i utrzymaniem rzeki, a także z zapewnieniem bezpieczeństwa przeciwpowodziowego,
 - istniejącą zabudowę, bez prawa do rozbudowy, przebudowy i odbudowy ze względu na zachowanie otuliny biologicznej oraz konieczność zapewnienia administratorowi dostępu do rzeki

11. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1WS – 2WS, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: wody powierzchniowe śródlądowe, płynące,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: skarpy i zieleń nie urządzona towarzysząca rzece.
 - 3) następujące zasady zagospodarowania terenów:
 - a) zakaz:
 - zabudowy,
 - grodzenia,
 - b) dla 2WS – nakaz utrzymania biologicznej otuliny rzeki,
 - c) dopuszcza się prace związane z konserwacją i utrzymaniem rzeki, a także z zapewnieniem bezpieczeństwa przeciwpowodziowego.
12. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KG – 3KG, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: garaże,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) placówki gospodarcze, śmietniki,
 - b) parkingi i drogi wewnętrzne,
 - c) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej.
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - a) nakaz:
 - dachy płaskie o nachyleniu połąci 5°, wysokość nie może przekraczać 3,00m,
 - kształtowania zabudowy w formie jednorodnego zespołu w zakresie formy, geometrii dachu, gabarytów – uzupełnianie zabudowy o kolejne obiekty winno respektować tą zasadę,
 - powierzchnia zabudowy nie większa niż 80% powierzchni działki budowlanej,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna – 10% powierzchni działki budowlanej,
 - b) zakaz lokalizacji garaży blaszaków,
 - c) dopuszcza się dla istniejącej zabudowy – możliwość przebudowy i rozbudowy z zachowaniem standardów określonych w niniejszym ustępie.
13. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1E – 3E, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: infrastruktura techniczna z zakresu elektroenergetyki – stacje trafo,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) infrastruktura techniczna, z wykluczeniem stacji bazowych telefonii komórkowej,
 - b) urządzona zieleń towarzysząca,
 - 3) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - a) nakazy:
 - wysokość i dachy budynków ustalone indywidualnie do wymagań technicznych,
 - powierzchnia zabudowy nie większa niż 60% powierzchni działki budowlanej,
 - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna – 10% powierzchni działki budowlanej,
 - b) dopuszcza się rozbudowę obiektów i urządzeń.
14. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDZ 1/2 - 3KDZ 1/2, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: publiczna droga klasy zbiorczej,
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających:
 - a) dla 1KDZ1/2, ul. Piotrowicka – od 20,00m do 25,00m, zgodnie z rysunkiem planu, oraz w miejscu przesunięcia granicy planu do drogi – 13,00m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dla 2KDZ1/2 – ul. Panewnicka – od 20,00m do 23,00m, oraz w miejscu przesunięcia granicy planu do osi drogi – 10,00m, zgodnie z rysunkiem planu
 - c) dla 3KDZ1/2 – ul. Panewnicka – 28,00m oraz w miejscu przesunięcia granicy planu do osi drogi – 10,00m, zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) parametry techniczne i użytkowe odpowiadające klasie ulic zbiorczych,
 - 4) nakaz zachowania zieleni przyulicznej, zgodnie z ustaleniami w § 7, ust. 1, pkt 5,
 - 5) odległość nowej zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni nie mniej niż stanowią przepisy odrębne.
15. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDL 1/2, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: publiczna droga klasy lokalnej,
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających dla KDL1/2, ul. Franciszkańskiej – 20,00m
 - 3) parametry techniczne i użytkowe odpowiadające klasie ulic lokalnych,
 - 4) nakaz zachowania zieleni przyulicznej, zgodnie z ustaleniami w § 7, ust. 1, pkt 5,
 - 5) odległość nowej zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni nie mniej niż stanowią przepisy odrębne.
16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDD1/2 – 11KDD1/2 ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: publiczna droga klasy dojazdowej,
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających:
 - a) dla 1KDD1/2, ul. Smolnej – nie mniej niż 10,00m, część w obszarze planu – 5,00m,
 - b) dla 6KDD1/2, ul. Mazowieckiej – 12,00m, część w obszarze planu – 8,00m,

- c) dla 7 KDD1/2, ul. Franciszkańskiej – 12,00m,
 - d) dla 8KDD1/2, ul. Słupskiej – 18,00m,
 - e) 9KDD1/2, ul. Koszalińskiej – nie mniej niż 15,00m, część w obszarze planu – 12,00m,
 - f) dla 10 KDD1/2, ul. Emerytalnej – 10,00m, część w obszarze planu – 5,00m
 - g) dla 11KDD1/2, ul. O.K.Bika – 6,00m
 - h) dla 2KDD1/2 ul. Mazurskiej, 3KDD1/2 ul. Kaszubskiej, 4KDD1/2 ul. Bromboszcza, 5KDD1/2 ul. Zagrody, – 10,00m
- 3) parametry techniczne i użytkowe odpowiadające klasie ulicy dojazdowej, dla 11KDD1/2 dopuszcza się drogę o charakterze pieszo-jezdnym, bez segregacji ruchu kołowego i pieszego,
- 4) dopuszcza się chodniki jednostronne,
- 5) nakaz zachowania zieleni przyulicznej, zgodnie z ustaleniami w § 7, ust. 1, pkt 5,
- 6) odległość nowej zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni nie mniej niż stanowią przepisy odrębne.
17. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem Kpr, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja piesza i rowerowa,
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających – 7,50m,
 - 3) zachowanie istniejącej zieleni towarzyszącej,
 - 4) dopuszcza się:
 - a) brak segregacji ruchu,
 - b) dojazdu do działek.
18. Urządzeniami towarzyszącymi przeznaczeniu podstawowemu w obrębie linii rozgraniczających terenów dróg są:
- 1) ścieżki rowerowe,
 - 2) chodniki,
 - 3) zatoki autobusowe i wiaty przystankowe,
 - 4) infrastruktura techniczna,
 - 5) obiekty i urządzenia służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej,
 - 6) obiekty małej architektury,
 - 7) zieleń przyuliczna,
 - 8) parkingi przykrawężnikowe.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 7

1. Ustala się następujące zasady, obowiązujące na obszarze planu:
- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, wg stanu prawnego na dzień uchwalenia planu, wyjątek stanowią:
 - a) wydobywanie kopalin,
 - b) infrastruktura techniczna, w tym stacje bazowe telefonii komórkowej w miejscach i terenach wskazanych ustaleniami planu,
 - c) drogi publiczne.
 - 2) zakaz realizacji usług stwarzających uciążliwość dla sąsiednich nieruchomości związanych z emisją zanieczyszczeń powietrza, hałasu, wibracji, pola elektromagnetycznego przekraczających dopuszczalne wartości określone w przepisach odrębnych,
 - 3) zakaz wprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód lub ziemi, niezgodnego z warunkami ustalonymi w przepisach odrębnych,
 - 4) ustala się ochronę:
 - a) doliny rzeki Kłodnicy o symbolach 1ZIO-4ZIO – lokalnego korytarza ekologicznego – przed zabudową oraz ustala się zakaz użytkowania trwałego lub czasowego mogącego powodować zanieczyszczenie wód,
 - b) gleby w trakcie prac budowlanych przed degradacją lub zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 5) W celu zachowania i ochrony wartościowego starodrzewu i zadrzewień, ustala się:
 - a) przy realizacji obiektów budowlanych nakaz postępowania z istniejącym drzewostanem i krzewami zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) zakaz usuwania istniejącego drzewostanu, zieleni przyulicznej o funkcji izolacyjnej towarzyszącej drogom publicznym oraz stanowiącej element chronionej kompozycji przestrzennej, za wyjątkiem prac modernizacyjnych i remontowych,
 - 6) w zakresie ochrony przed hałasem ustala się, że poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w przepisach odrębnych, przy czym:
 - a) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1MN – 7MN należy traktować, w myśl przepisów odrębnych o hałasie, jak tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1MNU – 9MNU, 1UMW – 4UMW należy traktować, w myśl przepisów odrębnych o hałasie, jak tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - c) tereny oznaczone na rysunku planu sym-

- bolami: 1MW – 8MW należy traktować, w myśl przepisów odrębnych o hałasie, jak tereny zabudowy wielorodzinnej,
- d) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1UOUS i 2UOUS należy traktować jak tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
- e) teren oznaczony na rysunku planu symbolem ZPUS należy traktować jak teren rekreacyjno-wypoczynkowy,
- 7) w zakresie ochrony powietrza zaleca się wykorzystanie sieci zdalaczynnej jako nośnika energii cieplnej, w przypadku braku takiej możliwości dopuszcza się zastosowanie indywidualnych źródeł ciepła w oparciu o istniejącą sieć gazową lub inne technologie, cechujących się niską emisją zanieczyszczeń w procesie spalania,
- 8) postępowanie z odpadami zgodnie z planami gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi w zakresie gospodarowania odpadami,
- 9) ustala się zakaz lokalizowania zakładów unieszkodliwiania, odzysku i zbierania odpadów.

Rozdział 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 8

Na obszarze planu nie występują zabytki nieruchomości wpisane do rejestru zabytków oraz dobra kultury współczesnej w rozumieniu przepisów odrębnych.

§ 9

1. Z uwagi na wartości kulturowe obejmuje się ochroną konserwatorską budynki o wartości historycznej i wyznacza strefy ochrony konserwatorskiej, wskazane na rysunku planu.
2. Dla strefy ochrony konserwatorskiej 1 – zabudowy położonej w rejonie ulic: Franciszkańskiej i Ojca Karola Bika, obejmującej budynki o wartości historycznej: ul. O.K.Bika 4,6,7,9, ul. Piotrowicka 61,63, ul. Franciszkańska 48, 49, 51, 53, 55, 63, ul. Zagrody 26 ustala się:
- 1) nakazy:
- a) zachowania i ochrony budynków o wartości historycznej, ochronie podlegają: skala i forma historyczna, geometria dachu, cechy stylowe i detale architektoniczne, historyczna kolorystyka, kształt, wielkość, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, kształt i podziały stolarki okiennej i drzwiowej,

- b) zachowania starodrzewu w ogrodach,
- 2) zakazy:
- a) nadbudowy budynków o wartości historycznej,
- b) lokalizacji garaży blaszaków i obiektów tymczasowych,
- 3) dopuszcza się:
- a) zmiany sposobu użytkowania, przebudowy i rozbudowy budynków historycznych, przy zachowaniu cech stylowych,
- b) uzupełnianie zabudowy działki o obiekty przeznaczenia dopuszczalnego, zgodnie z ustalonym przeznaczeniem terenu, w dostosowaniu do historycznego budynku w zakresie formy architektonicznej i gabarytów; przy zachowaniu zasady w zagospodarowaniu działki budowlanej – utrzymania dominującej roli i charakteru budynku chronionego.
3. Dla strefy ochrony konserwatorskiej 2, obejmującej teren działki budowlanej nr 60/2, w granicach ewidencyjnych z budynkiem o wartości historycznej przy ul. Franciszkańskiej 45, ustala się:
- 1) nakazy:
- a) zachowania i ochrony budynku o wartości historycznej, ochronie podlegają: skala i forma historyczna, dach płaski, cechy stylowe i detale architektoniczne, ryzality, balkony, historyczna kolorystyka, kształt, wielkość, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, kształt i podziały stolarki okiennej i drzwiowej, proste formy balustrad i ogrodzeń,
- b) utrzymania charakteru budynku jako kamienicy mieszczańskiej w ogrodzie o niskiej intensywności zabudowy, z wysokim udziałem powierzchni biologicznie czynnej,
- c) zachowania starodrzewu w ogrodzie,
- 2) zakazy:
- a) nadbudowy budynku o wartości historycznej,
- b) lokalizacji garaży blaszaków i obiektów tymczasowych
- 3) dopuszcza się:
- a) zmiany sposobu użytkowania, przebudowy i rozbudowy budynku historycznego w głąb działki przy zachowaniu cech stylowych,
- b) uzupełnianie zabudowy działki o obiekty, zgodnie z ustalonym przeznaczeniem terenu, przy zachowaniu zasady w zagospodarowaniu działki budowlanej – utrzymania dominującej roli i charakteru budynku chronionego,
- c) dostosowania architektury i lokalizacji nowej zabudowy do historycznego budynku w zakresie formy i gabarytów.

4. Dla strefy ochrony konserwatorskiej 3, obejmującej teren działek budowlanych: nr 14, 15, 18 w granicach ewidencyjnych z budynkami o wartości historycznej: przy ul. Piotrowickiej 58, 60 i przy ul. Smolnej 13, ustala się:
 - 1) nakazy:
 - a) zachowania i ochrony budynków o wartości historycznej, ochronie podlegają: skala i forma historyczna, dach płaski, zróżnicowana wysokość budynku, cechy stylowe i detale architektoniczne, historyczna kolorystyka, kształt, wielkość, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, kształt i podziały stolarki okiennej i drzwiowej, proste formy balustrad i ogrodzeń,
 - b) zachowania starodrzewu w ogrodach,
 - 2) zakazy:
 - a) nadbudowy budynków o wartości historycznej,
 - b) lokalizacji garaży blaszaków i obiektów tymczasowych,
 - 3) dopuszcza się:
 - a) zmiany sposobu użytkowania, przebudowy i rozbudowy budynków historycznych w głąb działki przy zachowaniu cech stylowych,
 - b) uzupełnianie zabudowy działki o obiekty przeznaczenia dopuszczalnego, zgodne z ustalonym przeznaczeniem terenu, w dostosowaniu do historycznego budynku w zakresie formy architektonicznej i gabarytów.
5. Dla strefy ochrony konserwatorskiej 4 – zabudowy mieszkaniowo-usługowej, położonej wzdłuż ul. Panewnickiej, obejmującej budynki o wartości historycznej: ul. Panewnickiej 30, 32, 34, 36, 38, 38a, 40 ustala się:
 - 1) nakazy:
 - a) zachowania i ochrony budynków o wartości historycznej, ochronie podlegają: skala i forma historyczna, dach płaski, cechy stylowe i detale architektoniczne, kształt, wielkość, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, ich podziały, zachowania prostej formy ogrodzeń,
 - b) zachowania starodrzewu na działkach,
 - 2) zakaz lokalizacji garaży blaszaków i obiektów tymczasowych
 - 3) dopuszcza się:
 - a) zmiany sposobu użytkowania, przebudowy, nadbudowy i rozbudowy budynków historycznych przy zachowaniu cech stylowych,
 - b) uzupełnianie zabudowy działki o obiekty przeznaczenia dopuszczalnego, zgodne z ustalonym przeznaczeniem terenu, w dostosowaniu do historycznego budynku w zakresie formy architektonicznej i gabarytów.
6. Dla strefy ochrony konserwatorskiej 5 – fragmentu zespołu zabudowy kolonii urzędniczej, położonej w rejonie ulic Panewnickiej i Piotrowickiej, obejmującej budynki o wartości historycznej: ul. Panewnicka 23, 25, 27, ul. Piotrowicka 37, ul. Mazurska 2, 4, 6, 6a, 8, 10, ul. Kaszubska 2- 6, 8-11, 13, ul. Mazowiecka 1, 3, 7, 9, 11, ustala się:
 - 1) nakazy zachowania i ochrony:
 - a) budynków o wartości historycznej, ochronie podlegają: skala i forma historyczna, dach płaski, cechy stylowe i detale architektoniczne, kształt, wielkość, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, ich podziały,
 - b) historycznego układu urbanistycznego kolonii: układu ulic, linii zabudowy, intensywności zabudowy, zieleni komponowana, podziału działek oraz prostych form ogrodzeń,
 - 2) zakazy:
 - a) nadbudowy budynków o wartości historycznej,
 - b) lokalizacji garaży blaszaków i obiektów tymczasowych
 - c) realizacji obiektów i sieci infrastruktury technicznej w sposób obniżający chronione wartości zespołu zabudowy,
 - 3) dopuszcza się:
 - a) zmiany sposobu użytkowania, przebudowy i rozbudowy budynków historycznych przy zachowaniu cech stylowych,
 - b) uzupełnianie zabudowy działki o obiekty przeznaczenia dopuszczalnego, zgodne z ustalonym przeznaczeniem terenu, w dostosowaniu do historycznego budynku w zakresie formy architektonicznej i gabarytów.
7. Dla strefy ochrony konserwatorskiej 6, obejmującej teren działki szkolnej nr 23, w granicach ewidencyjnych z budynkiem o wartości historycznej, VII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Panewnickiej 13, ustala się:
 - 1) nakaz zachowania i ochrony budynku o wartości historycznej, ochronie podlegają: skala i forma historyczna, dach płaski, cechy stylowe i detale architektoniczne: ryzałty, poziome i pionowe pasy okien, przeszklony narożnik, historyczna kolorystyka, kształt, wielkość, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, ich rytm i podziały stolarki,
 - 2) zakaz lokalizacji garaży blaszaków, obiektów tymczasowych, obiektów usługowych nie związanych z działalnością szkoły,
 - 3) dopuszcza się:
 - a) przebudowę, nadbudowę (o jedną kondygnację proporcjonalnie całego budynku, z zachowaniem charakterystycznego barytów.

- zróżnicowania wysokości) i rozbudowę budynku historycznego,
- b) uzupełnianie zabudowy działki o obiekty zgodne z ustalonym przeznaczeniem terenu,
- z zachowaniem zasady – dostosowania architektury i lokalizacji nowej zabudowy do historycznego budynku w zakresie formy i gabarytów.
8. Dla strefy ochrony konserwatorskiej 7 – socrealistycznej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z lat 50-tych XX wieku oraz wcześniejszej, położonej wzdłuż ul. Piotrowickiej, obejmującej budynki o wartości historycznej: ul. Piotrowicka 22, 24, 26, 26abcd, 28, 30, 30abcd, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 46abc, 48, 50, 50abc, ul. Koszalińska 2, 2abc, 4, 6, 8, 10, 10abc, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 34abcd, 36, 36abcd, 38, 40, 42, 44, ul. Słupska 1-14, ul. Kołobrzaska 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, ustala się:
- 1) nakaz:
- a) zachowania i ochrony: budynków o wartości historycznej, ochronie podlegają: skala i forma historyczna, geometria dachu, historyczne pokrycie dachu, cechy stylowe i detale architektoniczne, wielkość i rozmieszczenie otworów, rytm okien, podział okien,
- b) zachowania i ochrony: historycznego, kwartałowego układu urbanistycznego zespołu, układu ulic i ścieżek pieszych, przejść bramowych w przyziemiu budynków, linii zabudowy, kompozycji zieleni urządzonej i użytkowanej jako jednorodna przestrzeń wewnątrz i zewnątrz kwartałowa na przedpolach budynków historycznych,
- 2) zakazy:
- a) rozbudowy i nadbudowy budynków o wartości historycznej,
- b) lokalizacji garaży blaszaków i obiektów tymczasowych, obiektów usługowych,
- c) realizacji obiektów i sieci infrastruktury technicznej w sposób obniżający chronione wartości zespołu zabudowy,
- 3) dopuszcza się:
- a) przebudowy budynków historycznych,
- b) wykorzystanie przyziemi do celów usługowych, wyjątek stanowią budynki: przy ul. Piotrowickiej 22-24, 26-28, 30-32, 38-40, 42-44, 46-48,
- c) wykorzystanie poddaszy do celów mieszkaniowych, co oznacza możliwość: realizacji okien dachowych oraz zwiększenia istniejących otworów okiennych poddaszy w poziomie, w przestrzeni pomiędzy gzymsami,
- z zachowaniem zasady – dostosowania zmian sposobu użytkowania i innych robót budow-

lanych do historycznych form i wystroju architektonicznego budynków.

9. W obszarach stref ochrony konserwatorskiej:
- 1) zakazuje się umieszczania urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych na elewacjach budynków o wartości historycznej,
- 2) zaleca się aby zmiany w kolorystyce elewacji oraz docieplanie elewacji budynków o wartości historycznej dotyczyły całych płaszczyzn ścian w celu zachowania jednorodności wystroju całej elewacji.

Rozdział 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 10

W obszarze objętym planem nie występują obszary przestrzeni publicznych w rozumieniu art. 2 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami).

§ 11

Ustala się następujące zasady rozmieszczania reklam, dla całego obszaru planu:

- 1) W zakresie reklam wolnostojących: zakazuje się wszelkich reklam.
- 2) W zakresie reklam na budynkach:
- a) zakazuje się reklam wielkoformatowych,
- b) dopuszcza się reklamy inne niż wielkoformatowe na budynkach zlokalizowanych na terenach: 1U – 2U, 1UMW – 4UMW, 1MNU – 9MNU, 1MN – 7MN i ustala się dla nich następujące zasady:
- reklamy służą działalności prowadzonej w budynku, na którym są umieszczone,
 - realizacja reklamy tylko w części parterowej budynków,
 - na budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w przypadku usługi wbudowanej – o powierzchni tablicy nie większej niż 1,00m²,
 - montaż reklam na elewacjach z wyłączeniem okien; wielkość, kształt, kolorystyka i lokalizacja muszą być dostosowane i wkomponowane w architektoniczny wystrój elewacji: podziały, detale. Montaż reklam na budynkach historycznych w strefach ochrony konserwatorskiej, nie może prowadzić do obniżenia ich wartości stylowych.

Rozdział 6

Granice i sposoby zagospodarowania terenów górniczych

§ 12

1. Obszar objęty planem położony jest w granicy terenu i obszaru górniczego „Stara Ligota” Kopalni Węgla Kamiennego „Wujek”, gdzie występuje udokumentowane złożo węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej.
2. Przy realizacji obiektów budowlanych, ustala się nakaz uwzględniania uwarunkowań geologiczno-górniczych, wymienionych poniżej:
 - 1) prognozowane wpływy nie przekroczą I kategorii przydatności terenu do zabudowy, w strefie jak na rysunku planu,
 - 2) wartość maksymalnych prognozowanych przyspieszeń drgań gruntu wyniesie do 150mm/s^2 ,
 - 3) w strefie wychodni uskoku tektonicznego „Środkowy” możliwe jest powstanie deformacji nieciągłych powierzchni terenu w postaci progów.
3. Na obszarze objętym planem nie występują:
 - 1) przesłanki do określenia obiektów lub obszarów dla których wyznacza się filar ochronny.
 - 2) inne zagrożenia wynikające ze skutków przeszłej eksploatacji górniczej na powierzchni:
 - a) strefy płytkiej eksploatacji oraz żadne wyrobiska górnicze mające bezpośrednie połączenie z powierzchnią,
 - b) wychodnie pokładów, „biedaszyby” i nie ma możliwości ich powstania.
4. Na rysunku planu oznaczono informacyjnie:
 - 1) wychodnię uskoku tektonicznego „Środkowy” oraz strefę wychodni uskoku tektonicznego „Środkowy”, przechodzącego przez obszar planu,
 - 2) prognozowane izolinie obniżeń powierzchni terenu wynikające z projektowanej eksploatacji górniczej KWK „Wujek” dla OG „Stara Ligota” do 2035 r.,
 - 3) zasięg wpływów KWK „Wujek”.
5. Dla terenów położonych w strefach wychodni uskoków tektonicznych, o których mowa w ust. 2, pkt 3), wskazanych na rysunku planu, zaleca się przeprowadzenie badań geofizycznych oraz opracowanie ekspertyzy górniczo-budowlanej dotyczącej oceny możliwości i warunków wystąpienia deformacji powierzchni terenu oraz sposobu posadowienia i konstrukcji obiektów budowlanych.
6. Uwarunkowania, o których mowa w ust. 1-4, stanowią podstawę do ustalonego w planie przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania.

§ 13

1. Zasady i warunki prowadzenia eksploatacji górniczej przez zakład górniczy, zgodnie z przepisami odrębnymi:

- 1) prowadzenie eksploatacji górniczej w obszarze planu winno być ukierunkowane w szczególności na przeciwdziałanie powstawaniu zagrożeń:
 - a) dla naturalnego spływu wód do zlewni rzek oraz powstawania zlewnisk bezodpływowych i podtopień,
 - b) związanych ze zmianami warunków hydrogeologicznych,
 - c) dla obiektów historycznych, objętych w planie ochroną konserwatorską, które powinny być stosownie chronione i zabezpieczone przez przedsiębiorcę górniczego,
 - d) dla obiektów nie przystosowanych do przyjęcia skutków eksploatacji, które powinny być profilaktycznie chronione i zabezpieczane przed uszkodzeniami przez przedsiębiorcę górniczego,
 - e) funkcjonowania obiektów kubaturowych i sieci infrastruktury technicznej oraz dróg i ulic
2. Zabezpieczanie obiektów oraz usuwanie szkód powstałych w związku z prowadzoną działalnością górniczą przez przedsiębiorcę górniczego – zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 14

1. Na obszarze objętym planem nie występują:
 - 1) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 2) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.
2. Na obszarze planu występują złożone i skomplikowane warunki gruntowe. Ustala się obowiązek wykonania dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 15

1. Na obszarze objętym planem dopuszcza się

scalania i podziały nieruchomości.

2. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej MN i MNU, ustala się następujące zasady podziału na nowe działki budowlane: minimalna wielkość powierzchni działki – 600m² i minimalna szerokość frontu działki – 18,00m.
3. Dla nowo wydzielonych działek zaleca się układ pod kątem prostym w stosunku do drogi publicznej.
4. Dopuszcza się podziały nieruchomości na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, wielorodzinną MW, przy czym podziały nieruchomości w ramach stref ochrony konserwatorskiej całej 7 i części 5, nie mogą prowadzić do zakłóceń w funkcjonowaniu chronionego zespołu zabudowy historycznej jako całości funkcjonalno-przestrzennej, obowiązują szczególne zasady ochrony terenu, ustalone w rozdziale 6.
5. Ustala się zakaz wydzielania działek budowlanych nie mających dostępu do ulicy z wyjątkiem sytuacji, kiedy wydzielenie działki służy powiększeniu innej działki, mającej do ulicy dostęp.
6. Dopuszcza się możliwość podziałów nieruchomości w celu:
 - a) wydzielenia niezależnych nieruchomości pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
 - b) poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących lub regulacji granic działki.

§ 16

Nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

Rozdział 9

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 17

Ustala się nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów w sąsiedztwie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi wymogami przepisów odrębnych.

§ 18

1. Na obszarze objętym planem zakazuje się:
 - 1) lokalizacji stacji paliw,
 - 2) realizacji obiektów handlowych o powierzchni użytkowej większej niż 400m², przy czym usługi handlu mogą być realizowane wyłącznie w budynkach wielokondygnacyjnych,
 - 3) realizacji wież i masztów wolnostojących re-

- alizowanych jako konstrukcje wsporcze pod urządzenia i anteny radiokomunikacyjne,
- 4) reklam wielkoformatowych i wolnostojących.

Rozdział 10

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

§ 19

1. Obszar planu obsługiwany jest z układu istniejących dróg publicznych:
 - 1) klas zbiorczych: 1KDZ 1/2 – ul. Piotrowickiej i 2KDZ1/2, 3KDZ1/2 – ul. Panewnickiej,
 - 2) klasy lokalnej KDL1/2 – ul. Franciszkańskiej,
 - 3) klas dojazdowych: 1KDD1/2 – 11KDD1/2.
2. Dojazd do terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej realizowany będzie poprzez istniejące drogi wymienione w ust. 1.

§ 20

Na obszarze objętym planem ustala się warunek bilansowania potrzeb parkingowych wg wskaźników:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: min. 2 miejsca postojowe, w tym garażowe na 1 działkę budowlaną, w przypadku prowadzenia działalności usługowej w budynku, dodatkowo – minimum 3 miejsca postojowe na 100m² powierzchni użytkowej usług, lecz nie mniej niż jedno,
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: min. 1,3 miejsca parkingowego lub garażowego na 1 mieszkanie, przy czym nie mniej niż 20% na powierzchni terenu,
- 3) dla zabudowy usług użyteczności publicznej: min. 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej usług, lecz nie mniej niż jedno.

Rozdział 11

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

§ 21

Zasady ogólne:

- 1) Ustala się prowadzenie nowo budowanych sieci, w miarę możliwości, w obrębie linii rozgraniczających dróg i ciągów pieszych.
- 2) Dopuszcza się:
 - a) korekty średnic,
 - b) zmianę przebiegu sieci,
 - c) likwidację sieci i urządzeń, w sposób nie ograniczający podstawowego

przeznaczenia terenu.

- 3) Zagospodarowanie terenów w bezpośrednim sąsiedztwie sieci infrastruktury technicznej podlega ograniczeniom zgodnie z wymogami przepisów odrębnych,
- 4) Obiekty infrastruktury technicznej w terenach zieleni ZP, ZPUS, 1ZIO-4ZIO oraz w obszarach stref ochrony konserwatorskiej winny być realizowane w sposób: zapewniający wkomponowanie w krajobraz i nie obniżający chronionych wartości zabudowy historycznej.

§ 22

Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) Obsługę z istniejącej magistrali wodociągowej Ø 500mm zlokalizowanej w ul. Panewnickiej oraz sieci wodociągowych:
 - a) Ø 150mm w ul. Panewnickiej,
 - b) Ø 150mm w ul. Piotrowickiej.
- 2) Pełne pokrycie zapotrzebowania na wodę na cele bytowo komunalne oraz na potrzeby zabezpieczenia przeciw pożarowego (urządzeń hydrantowych) dla terenów wyznaczonych w planie.
- 3) Dopuszcza się przebieg istniejącej, magistrali wodociągowej i ustala nakaz zachowania określonych wymogami przepisów odrębnych ograniczeń w użytkowaniu terenów przyległych do sieci, strefy technicznej wskazanej informacyjnie na rysunku planu: tj. magistrali wodociągowej Ø 500mm – 2 x 3,00m od osi przewodu,

§ 23

Ustala się następujące zasady w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych i deszczowych:

- 1) Odprowadzenie ścieków docelowo w systemie rozdzielczym,
- 2) Do czasu realizacji rozdzielczego systemu odprowadzania ścieków, dopuszcza się odprowadzenie ścieków do istniejących kolektorów ogólnospławnych, do oczyszczalni Panewniki.
- 3) Odprowadzenie ścieków poprzez występujące w obszarze planu kanały zbiorcze:
 - a) Ø 800 mm w ul. Piotrowickiej,
 - b) Ø 600 mm w ul. Panewnickiej,
 - c) Ø 500/400 mm w ul. Franciszkańskiej.
- 4) Odprowadzenie ścieków deszczowych do rzeki Kłodnicy.
- 5) Ustala się wymóg stosowania urządzeń podczyszczających przy ujmowaniu wód opadowych i roztopowych z terenów parkingów i utwardzonych placów o powierzchni powyżej 0,1ha, gwarantujących dopuszczenie w wodach opadowych zawartości zawieszin ogólnych i

substancji ropopochodnych w dostosowaniu do obowiązujących przepisów odrębnych.

§ 24

Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- 1) Dostawa ciepła z istniejącej miejskiej sieci ciepłowniczej zdalaczynnej zlokalizowanej w granicach planu (DN 2 x 65 i DN 2 x 32).
- 2) Dla zabudowy mieszkaniowej – dopuszcza się zastosowanie indywidualnych źródeł ciepła w oparciu o istniejącą sieć gazową lub inne technologie, cechujące się sprawnością energetyczną nie mniejszą niż 80%.
- 3) Dla zabudowy innej niż mieszkaniowa – dopuszcza się, w przypadku braku możliwości zastosowania sieci ciepłowniczej, zastosowanie indywidualnych źródeł ciepła w oparciu o istniejącą sieć gazową lub inne technologie, z wykluczeniem paliw stałych.
- 4) Ustala się zakaz lokalizacji obiektów na sieci ciepłowniczej oraz nakaz zachowania ograniczeń w użytkowaniu terenów przyległych do istniejących sieci – stref technicznych:
 - a) sieć ciepłownicza 2 x 65mm i niżej – 2 x 2,00m.

§ 25

Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) Dostawa gazu z istniejącego gazociągu niskiego ciśnienia Ø 300mm, zlokalizowanego w ul. Panewnickiej poprzez rozbudowę sieci niskoprężnych zlokalizowanych w granicach planu.

§ 26

Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) Dostawa mocy i energii elektrycznej w oparciu o istniejący układ sieci i urządzeń elektroenergetycznych na poziomie średnich napięć 20kV.
- 2) Bezpośrednia obsługa odbiorców poprzez sieci niskiego napięcia w wykonaniu kablowym.

§ 27

Ustala się następujące zasady w zakresie telekomunikacji i radiokomunikacji:

- 1) Ustala się prowadzenie linii teletechnicznych w kanalizacji teletechnicznej bądź w postaci kabli ziemnych z dopuszczeniem linii napowietrznych.
- 2) Dopuszcza się realizację instalacji radiokomunikacyjnych stacji bazowych telefonii komórkowej:
 - a) w terenie 1U, w centralnej części dachu budynku usługowego, z wyjątkiem usług

zdrowia,

b) istniejące na terenach 2UMW i 4MW.

- 3) Ustala się zakaz lokalizacji instalacji radiokomunikacyjnych, radiolokacyjnych i radionawigacyjnych emitujących pola elektromagnetyczne, których realizacja spowoduje przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, określonych w przepisach odrębnych, w miejscach dostępnych dla ludzi.
- 4) W przypadku realizacji nowych budynków lub rozbudowy istniejących ustala się konieczność zmiany warunków funkcjonowania infrastruktury radiokomunikacyjnej w sposób wykluczający oddziaływanie na ludzi.

Rozdział 12

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 28

Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami niniejszego planu, teren może być wykorzystany w dotychczasowy sposób. Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania terenu.

Rozdział 13

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 29

Ustala się stawkę:

- 1) 20% (słownie: dwudziesto procentową) – dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi o symbolach: 1U, 2U, 1UMW – 4UMW, 1UOUS, 2UOUS,
- 2) 10% (słownie: dziesięć procentową) – dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi o symbolach: 1MN – 7MN, 1MNU – 9MNU, 1MW – 8MW,
- 3) 5% (słownie: pięć procentową) – dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi o symbolach: 1E – 3E, 1ZIO – 4ZIO, 1WS, 2WS, ZP, ZPUS, Kpr, 1KG-3KG, 1KDD1/2 – 11KDD1/2, KDL1/2, 1KDZ1/2 – 3KDZ1/2.

Rozdział 14

Ustalenia końcowe

§ 30

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 31

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLIV/908/09
Rady Miasta Katowice
z dnia 27 lipca 2009 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KATOWICE
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA
NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG
DO PROJEKTU PLANU**

Zgodnie z art. 17. pkt 14 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80. poz. 717 z późn. zmianami), po zapoznaniu się z wykazem uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze fragmentu terenu górniczego Katowickiego Holdingu Węglowego S.A. KWK „Wujek” obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Panewnickiej-Piotrowickiej w dzielnicy Ligota w Katowicach,

Rada Miasta Katowice
postanawia:

§ 1

1. **Nie uwzględnić w części uwagi wniesionej przez Panią Barbarę Nowak-Jeżewską w imieniu zainteresowanych mieszkańców posesji położonych przy ul. O.K.Bika – dotyczącej wprowadzenia do miejscowego planu pełnego przebiegu ul. O.K.Bika – z przejazdem od strony ul. Piotrowickiej przez działkę nr 86.**
Przebieg ul. O.K.Bika został utrzymany zgodnie z projektem wyłożonym do publicznego wglądu, bez połączenia z ul. Piotrowicką. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów ul. O.K.Bika (działka nr 79) jest ulicą publiczną własności Miasta Katowice, jedynie na odcinku północ-południe prowadzącym od ul. Franciszkańskiej. Wskazany przez wnoszącą uwagę ślad drogi z połączeniem do ul. Piotrowickiej przebiega po terenach stanowiących własność osób fizycznych. W projekcie planu przewidziano przedłużenie ulicy w kierunku wschodnim jako publicznej pieszojezdnej, w niezbędnym zakresie umożliwiającym dojazd do wszystkich działek w sąsiedztwie, ale bez połączenia z ul. Piotrowicką. Ze względu na lokalny charakter obsługi komunikacyjnej oraz koszty związane z wykupem terenu i realizacją ulicy, poprowadzono drogę w niezbędnym zakresie, umożliwiającym dojazd właścicielom działek i pojazdom specjalnym.
Uwaga zostaje uwzględniona w części poprzez wprowadzenie na działce nr 86 nieprzekraczalnej linii zabudowy, w celu ograniczenia możliwości zabudowy działki i umożliwienia ewentualnego skorzystania ze służebności dojazdu na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
2. **Nie uwzględnić w części uwagi wniesionej przez Media Sp. z o.o. podpisanej przez Prezesa Zarządu Sebastiana Małycha – dotyczącej zachowania przebiegu ul. O.K.Bika bez połączenia z ul. Piotrowicką przez działkę nr 86, czyli tak jak przedstawiono w projekcie planu.**
Na działce nr 86 wprowadzona zostaje nieprzekraczalna linia zabudowy, w celu pozostawienia pasa terenu wolnego od zainwestowania kubaturowego, umożliwiającego ewentualne skorzystanie ze służebności dojazdu na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
Uwaga zostaje uwzględniona w części poprzez pozostawienie przebiegu ul. O.K.Bika jak w projekcie wyłożonym do publicznego wglądu.
3. **Nie uwzględnić w części uwagi wniesionej przez Państwa Barbarę i Marka Kozera – dotyczącej uściślenia ustaleń planu dotyczących wielkości okien w budynku historycznym objętym ustaleniami ochrony konserwatorskiej. Wnoszący uwagę planują adaptację poddasza.**
Nie zostały w planie określone wielkości rozumiane jako parametry okien. Zgodnie z art. 15 ust. 2, pkt 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planie ustalono zasady ochrony dziedzictwa kulturowego poprzez wskazanie budynków o wartości historycznej i określenie dla nich wymogów ochrony w oparciu o wytyczne i ustalenia wojewódzkich i miejskich służb ochrony konserwatorskiej. W ustaleniach planu wymieniono elementy budynków historycznych objęte ochroną. Takimi elementami objętymi ochroną są okna, czyli ich wielkość, rozmieszczenie otworów, rytm, podziały. Ustalenia miejscowego planu w tym zakresie stanowią podstawę do postępowania na etapie szczegółowego projektowania budowlanego.
Uwaga zostaje uwzględniona w części poprzez dodatkowe dopuszczenie zwiększenia istniejących otworów okiennych w poddaszu w poziomie, w przestrzeni pomiędzy gzymsami oraz możliwość zastosowania okien dachowych. Podstawą do ww. rozstrzygnięcia uwagi są: uzgodnienie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo nr K-NR/RRW/4163/8896/15/08 z dnia 05.11.2008 r. oraz pismo Miejskiego Konserwatora zabytków nr BKZ.ADG.7322/20/08 z dnia 19.09.2008 r.
4. **Nie uwzględnić w części uwagi wniesionej przez Państwa Bogusławę i Edwarda Wylęgała – dotyczącej likwidacji ciągu pieszo - rowerowego prowadzącego od ul. O.K.Bika do ogrodów kalwaryjskich przez działki o numerach 73, 74, 75.**
Istniejący ciąg pieszy prowadzący do zabytkowego zespołu sakralnego funkcjonuje w terenie od kilkudziesięciu lat, utrwalony w tradycji miejsca, świadomości mieszkańców i właścicieli działek poprzez wycofaną w stosunku do granic własności linię ogrodzeń oraz

furtę w ogrodzeniu terenu OO. Franciszkanów. Wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy uniemożliwi zainwestowanie kubaturowe w śladzie dotychczasowego ciągu pieszego i dopuści w przyszłości ewentualne jego przywrócenie za zgodą właścicieli, a jednocześnie zapewni dostęp z drogi publicznej ul. O.K.Bika do działki nr 74. Uwaga zostaje uwzględniona w części poprzez usunięcie z projektu planu wydzielonego terenu pod ciąg pieszo – rowerowy, o symbolu 1 Kpr.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XLIV/908/09
Rady Miasta Katowice
z dnia 27 lipca 2009 r.**

**ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KATOWICE
O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
Należących DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA,
ZGODNIE Z PRZEPISAMI
O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Rada Miasta Katowice działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),

ustala:

1. Inwestorem zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, będzie gmina Katowice.
2. Źródłem finansowania inwestycji wymienionej w ust. 1 będą:
 - 1) środki własne gminy Katowice,
 - 2) środki zewnętrzne z uwzględnieniem środków pomocowych i z założeniem możliwości finansowania przez inne podmioty gospodarcze na podstawie przepisów odrębnych, w tym wynikających z ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.
3. Prognozowany okres realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1 przyjmuje się sukcesywnie w miarę pozyskiwania środków finansowych.

**Przewodniczący
Rady Miasta Katowice**

Jerzy Forajter

3057

**UCHWAŁA NR 388/XL/2009
Rady Gminy w Koszęcinie**

z dnia 25 czerwca 2009 r.

w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Koszęcin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy w Koszęcinie
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Nadać nazwę **ul. Tęczowa** – drodze wewnętrznej przebiegającej przez działki Nr 1371/246, 1373/247, 1363/248, 1399/249, 1096/251, 1059/252, 1068/250 na mapie 3-1 obrębu Koszęcin od ul. Słonecznej w kierunku wschodnim do ul. Opiełki.

2. Szkic sytuacyjny położenia i zasięgu ulicy określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

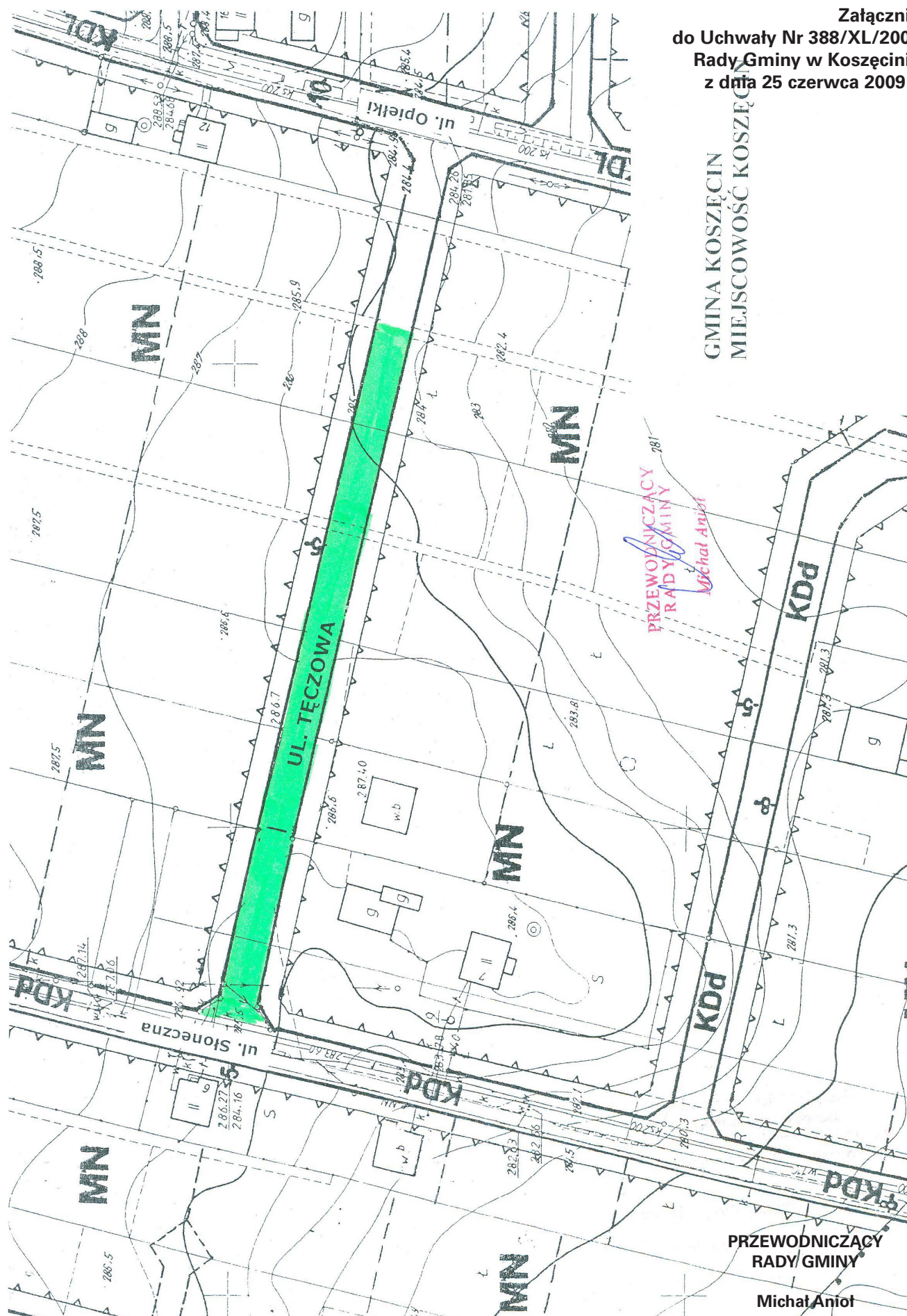
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Michał Anioł

Załącznik
do Uchwały Nr 388/XL/2009
Rady Gminy w Koszęcinie
z dnia 25 czerwca 2009 r.

GMINA KOSZĘCIN
MIEJSCOWOŚĆ KOSZĘCIN



3058

UCHWAŁA NR XXVI/198/2009 Rady Gminy Kozy

z dnia 30 lipca 2009 r.

w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji na inne zadania niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 19 i art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 176 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami)

Rada Gminy Kozy
uchwała, co następuje:

§ 1

Określa tryb postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Kozy dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i nieangażujących w celu osiągnięcia zysku, na realizację zadań publicznych innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Kozy.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XIV/104/2004 Rady Gminy Kozy z dnia 29 marca 2004 r. w sprawie postępowania o udzielanie dotacji podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych i nie działającym w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy, sposobu ich rozliczania oraz kontroli wykonania zadań zleconych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Handzlik

Załącznik
do Uchwały Nr XXVI/198/2009
Rady Gminy Kozy
z dnia 30 lipca 2009 r.

Tryb postępowania o udzielenie dotacji z budżetu gminy Kozy dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i nieangażujących w celu osiągnięcia zysku, na realizację zadań publicznych innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania.

§ 1

Zasady ogólne składania wniosków o dofinansowanie

1. Dotacje z budżetu Gminy mogą być przyznawane podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych i nieangażujących w celu osiągnięcia zysku na realizację zadań publicznych innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, dalej zwane „podmiotami uprawnionymi”.
2. Wójt Gminy informuje podmioty uprawnione o możliwości składania wniosków poprzez wywieszenie komunikatu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kozy zwanego dalej „Urzędem”, oraz poprzez umieszczenie na stronach internetowych Urzędu.
3. Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać następujące dane:
 - 1) nazwę podmiotu uprawnionego realizującego zadanie;
 - 2) treść i rodzaj zadania w tym w szczególności: opis zadania, które podmiot uprawniony zamierza realizować, zakres rzeczowy, założenia programowe, sposób realizacji, przewidywane efekty;
 - 3) termin i miejsce realizacji zadania;
 - 4) planowany całkowity koszt przedsięwzięcia oraz szczegółowa kalkulacja kosztów;
 - 5) źródła finansowania kosztów zadania;
 - 6) wysokość wnioskowanej dotacji z budżetu Gminy;

- 7) prognozowaną liczbę odbiorców (uczestników) lub inne dane przybliżające celowość realizacji zadania;
4. Wzór wniosku o którym mowa w ust. 3 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego załącznika.
5. Oferta wykonania zadania powinna gwarantować wykonanie zadania w sposób efektywny, oszczędny, terminowy i zgodny z przepisami prawa .

§ 2

Rozpatrywanie wniosków

1. Podmioty uprawnione do ubiegania się o uzyskanie dotacji, zobowiązane są do złożenia pisemnego wniosku o przyznanie dotacji do Wójta Gminy w terminie od 1 do 20 września roku poprzedzającego rok budżetowy.
2. Wnioski niekompletne oraz złożone po terminie, o którym mowa w ust. 1 podlegać będą odrzuceniu.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zakresem oddziaływania, rangą i efektywnością realizacji, oferta złożona w innym terminie może podlegać rozpatrzeniu przez Wójta Gminy.
4. Wnioski złożone przez podmioty uprawnione podlegają sprawdzeniu pod względem formalnym przez właściwe merytorycznie komórki organizacyjne Urzędu, zgodnie z Regulaminem Organizacyjnym Urzędu.
5. Kierownicy komórek organizacyjnych Urzędu przedkładają propozycje do zatwierdzenia Wójtowi Gminy przed terminem określonym dla składania wniosków do projektu budżetu Gminy Kozy na rok następny.
6. Zatwierdzony przez Wójta Gminy wniosek o dotację stanowi podstawę ujęcia kwoty dotacji w projekcie budżetu na dany rok budżetowy.
7. Po zatwierdzeniu rozdziału środków przeznaczonych na dotację przez Radę Gminy Uchwałą Budżetową, właściwa merytorycznie komórka organizacyjna Urzędu zawiadamia podmioty uprawnione, o przydzieleniu dotacji lub braku możliwości dofinansowania zadania.

§ 3

Sposób rozliczania dotacji

1. Podstawę przekazania dotacji podmiotom uprawnionym stanowi umowa zawierająca postanowienia wymagane przepisami ustawy o finansach publicznych.
2. Podmioty uprawnione otrzymujące dotację z budżetu zobowiązane są do informowania o tym fakcie opinii publicznej.
3. Przyznana dotacja może być wypłacona w formie:
 - 1) jednorazowego przelewu środków;

2) transz wynikających z harmonogramu realizacji zadania.

4. Przekazanie kolejnych części dotacji może nastąpić dopiero po rozliczeniu wcześniej przekazanych środków.
5. Nie dokonanie rozliczenia powoduje wstrzymanie dofinansowania.
6. Podmioty uprawnione realizujące zadanie finansowane z dotacji zobowiązane są do złożenia we właściwej merytorycznie komórce Urzędu sprawozdania z realizacji zadania zawierającego:
 - 1) w zakresie merytorycznym – opis wykonanego zadania w zakresie zgodności z postanowieniami umowy ze szczególnym uwzględnieniem celu, jaki osiągnięto oraz terminu realizacji zadania;
 - 2) w zakresie finansowym – rozliczenia wg. wzoru ustalonego w załączniku Nr 2 do niniejszego załącznika oraz oryginału dokumentów finansowych do wglądu spełniających wymogi określone przepisami prawa.
Na odwrocie dokumentów powinien zostać umieszczony zapis w brzmieniu: „zrealizowano ze środków budżetowych Gminy Kozy”.
7. Podmioty uprawnione zobowiązane są do rozliczenia się z otrzymanej dotacji w terminie do 30 dni liczonym od daty ostatniego dnia po upływie terminu, na który umowa została zawarta, z zastrzeżeniem ust. 8.
8. Okresem sprawozdawczym jest rok budżetowy.
9. Dokumenty nie spełniające wymagań określonych w ust. 6 nie będą przyjmowane do rozliczenia, co skutkować będzie koniecznością dokonania zwrotu całości przekazanej dotacji wraz z odsetkami ustawowym liczonymi od dnia jej przekazania.
10. Dotacje niewykorzystane lub wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, podlegać będą zwrotowi na rachunek bieżący budżetu Gminy Kozy najpóźniej do dnia 20 grudnia roku budżetowego wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia jej przekazania.
11. Przedłożone sprawozdanie i rozliczenie dotacji zgodnie z wymogami określonymi w ust. 6, nie budzące zastrzeżeń przyjmującego rozliczenie, opatrywane będą klauzulą „rozliczono”.

§ 4

Sposób kontroli wykonywanego zleconego zadania

1. W trakcie realizacji zadania i po jego zakończeniu podmioty uprawnione otrzymujące dotację podlegają kontroli pod względem finansowym i merytorycznym przez upoważnionych pracowników Urzędu.
2. Z czynności kontrolnych zostanie sporządzony protokół. W przypadku wystąpienia niepra-

widłowości Wójt Gminy formułuje zalecenia pokontrolne z terminem ich realizacji.

3. Wynik kontroli wskazujący na niezgodne z przeznaczeniem wydatkowanie dotacji skutkuje obowiązkiem jej zwrotu wraz z odsetkami usta-

wowymi liczonymi od dnia przekazania oraz zawieszenie na okres 2 lat możliwości przyznania dotacji.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam HANDZLIK

Załącznik Nr 1

do trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Kozy dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i niedziałających w celu osiągnięcia zysku, na realizację zadań publicznych innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania

Wniosek

o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Kozy podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych.

1. Wnioskodawca :

.....
.....
- status prawny.....
- data zarejestrowania podmiotu
- aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego bądź ewidencji działalności gospodarczej
.....
- numer konta
- cele i zadania statutowe.....
.....

- dotychczasowe przedsięwzięcia i osiągnięte efekty w zakresie zadań o charakterze społecznie użytecznym

2. Określenie celu dofinansowania – rodzaj przedsięwzięcia

3. Harmonogram realizacji (data rozpoczęcia i zakończenia, możliwość kontynuacji)

4. Przewidywany całkowity koszt realizacji i jego kalkulacja

5. Źródła finansowania kosztów zadania :

- elementy zadania finansowane z wnioskowanej dotacji

- środki własne

6. Prognozowana liczba odbiorców (uczestników) lub inne dane przybliżające celowość realizacji zadania.

7. Kwota wnioskowanej dotacji z budżetu Gminy Kozy

8. Rozliczenie dotacji – termin

9. Osoba odpowiedzialna za realizację zadania oraz wykorzystania i rozliczenia przyznanych środków finansowych

Podpis osoby uprawnionej

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam HANDZLIK

Załącznik Nr 2

do trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Kozy dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, na realizację zadań publicznych innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania

Rozliczenie dotacji udzielonej z budżetu Gminy Kozy
w kwocie złotych słownie

z przeznaczeniem na:
.....

1. Powyższą kwotę wydatkowano na:

Lp.

Nr faktury rachunku:

Data faktury rachunku:

Wystawca faktury/rachunku:

Treść faktury rachunku:

Kwota:

Ogółem:

Do rozliczenia dotacji przedstawiono oryginały rachunków/faktur na których dokonano potwierdzenia sfinansowania z dotacji z budżetu Gminy Kozy i których kopia/kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem stanowi załącznik do rozliczenia dotacji.

2. Całkowite rozliczenie dotacji (dotyczy wszystkich źródeł finansowania)

.....
.....

3. Sprawozdanie z wykonania zadania sfinansowanego z dotacji (ocena merytorycznych efektów zadania)

.....
.....

.....
podpis i pieczęć głównego księgowego
jednostki

.....
podpis i pieczęć

.....
sprawdzono pod względem merytorycznym – podpis

sprawdzono pod względem

formalno- rachunkowym
podpis

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam HANDZLIK

3059

UCHWAŁA NR 478/XLII/09 Rady Miejskiej w Lublińcu

z dnia 28 lipca 2009 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Lublińca

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)

Rada Miejska w Lublińcu
uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się Regulamin przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Lublińca, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lublińca.

§ 3

Traci moc uchwała Nr 130/XIII/07 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 22 sierpnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Lublińca (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 159, poz. 2979 z późn. zm.)

§ 4

Do spraw o przyznanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym, wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, stosuje się przepisy tej uchwały.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Piotr Półtorak

**Załącznik
do Uchwały Nr 478/XLII/09
Rady Miejskiej w Lublińcu
z dnia 28 lipca 2009 r.**

Regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Lubliniec

I. POSTANOWIENIA WSTĘPNE

§ 1

1. Regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Lublińca ma na celu umożliwienie dostępu do edukacji uczniom znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
 - 1) **kryterium dochodowym** – należy przez to rozumieć miesięczną wysokość dochodu na osobę w rodzinie, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej,
 - 2) **kwocie zasiłku rodzinnego** – należy przez to rozumieć kwotę, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych.
3. Kryterium dochodowe, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 jest ustalane na zasadach określonych w art. 8 ust. 3-13 ustawy o pomocy społecznej, z tym że do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej przydzielanej na podstawie niniejszego regulaminu.

II. SPOSÓB USTALANIA WYSOKOŚCI STYPENDIUM SZKOLNEGO W ZALEŻNOŚCI OD SYTUACJI MATERIALNEJ UCZNIÓW I ICH RODZIN

§ 2

1. Wysokość stypendium szkolnego uzależniona jest od dochodu przypadającego na jednego członka w rodzinie ucznia.
2. Osoby ubiegające się o przyznanie stypendium zostają zakwalifikowane do następujących grup dochodowych:

I grupa: dochody miesięczne na członka rodziny do 70% kryterium dochodowego,

II grupa: dochody miesięczne na członka rodziny powyżej 70% do 85% kryterium dochodowego

III grupa: dochody miesięczne na członka rodziny powyżej 85% do 100% kryterium dochodowego.

3. Wysokość przyznanego stypendium może kształtować się w poszczególnych grupach dochodowych w następujący sposób:

I grupa: stypendium w wysokości od 80% do 200% kwoty zasiłku rodzinnego,

II grupa: stypendium w wysokości od 80% do 185% kwoty zasiłku rodzinnego,

III grupa: stypendium w wysokości od 80% do 170% kwoty zasiłku rodzinnego.

4. Stypendium może zostać zwiększone o 5% całkowitej jego kwoty w przypadku występowania innych, dodatkowych okoliczności, o których mowa w art. 90d ust. 1 ustawy o systemie oświaty. Nie dotyczy to maksymalnej kwoty wysokości stypendium określonej w ust. 3 dla pierwszej grupy.

III. FORMY UDZIELANIA STYPENDIUM SZKOLNEGO

§ 3

1. Stypendium szkolne udziela się w formie pokrycia kosztów:
 - a) udziału w zajęciach edukacyjnych organizowanych w formach pozaszkolnych, w tym wyrównawczych,
 - b) udziału w zajęciach poszerzających wiedzę obejmujących udział w kołach zainteresowań i sekcjach, naukę języków obcych,
 - c) chesnego, w przypadku pobierania nauki poza miejscem zamieszkania,
 - d) opłaty za pobyt w internacie lub bursie, w przypadku pobierania nauki poza miejscem zamieszkania,
 - e) posiłków w stołówkach szkolnych prowadzonych przez szkołę lub inny podmiot, w przypadku pobierania nauki poza miejscem zamieszkania,
 - f) dojazdu do i ze szkoły środkami komunikacji zbiorowej w przypadku pobierania nauki poza miejscem zamieszkania.
2. Stypendium szkolne udziela się w formie pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, przeznaczonej na pokrycie m. in.:
 - a) zakupu podręczników szkolnych wymaganych do nauki w danej szkole, książek poszerzających wiedzę edukacyjną w zakresie pobieranej nauki, przyborów szkolnych, pomocy dydaktycznych,
 - b) zakupu obuwia zmiennego oraz obuwia i stroju sportowego wymaganego w danej

- szkole na zajęciach wychowania fizycznego,
- c) pokrycie innych dodatkowych opłat i wydatków wymaganych obligatoryjnie przez szkołę.

IV. TRYB I SPOSÓB UDZIELANIA STYPENDIUM SZKOLNEGO

§ 4

Stypendium szkolne przyznaje Dyrektor Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych, na podstawie upoważnienia zawartego w Uchwale Nr 440/XLV/05 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 16 listopada 2005r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych w Lublińcu do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 140 poz. 3508).

§ 5

1. Osoby ubiegające się o przyznanie stypendium szkolnego składają wniosek w Zespole Obsługi Placówek Oświatowych.
2. Wniosek powinien należyście dokumentować sytuację materialną ucznia.
3. Formę stypendium szkolnego oraz okres, na jaki przyznano stypendium, a także częstotliwość jego wypłacania określa decyzja administracyjna.
4. Stypendium szkolne będzie realizowane w formie refundacji wcześniej przedstawionych i zakwalifikowanych do wypłaty rachunków i faktur lub innych dowodów księgowych.
5. Zwrot kosztów, o których mowa w § 3 po przedstawieniu rachunków i faktur lub innych dowodów księgowych za poniesione wydatki wystawionych na wnioskodawcę nastąpi w terminie 14 dni w formie wypłaty w kasie Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych bądź przelewem na rachunek bankowy wnioskodawcy lub kontrahenta.
6. W przypadku przedstawienia przez wnioskodawcę dokumentów finansowych, których suma będzie wynosiła mniej niż całościowo kwota przyznanego stypendium, wnioskodawcy przysługuje wypłata tylko do wysokości poniesionych wydatków.

V. TRYB I SPOSÓB UDZIELANIA ZASIŁKU SZKOLNEGO

§ 6

Zasiłek szkolny przyznaje Dyrektor Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych, zgodnie z upoważnieniem, o którym mowa w § 4.

§ 7

1. Osoby ubiegające się o przyznanie zasiłku szkolnego składają stosowny wniosek w Zespole Obsługi Placówek Oświatowych.
2. W przypadku braku wniosku rodziców albo pełnoletniego ucznia, dyrektor szkoły wiedząc o istnieniu okoliczności uzasadniających przyznanie pomocy materialnej w formie zasiłku szkolnego, kieruje stosowny wniosek do Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych.
3. Pomoc materialna w formie zasiłku szkolnego może być także przyznana przez Dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych bez stosownego wniosku to jest z urzędu, jeżeli przemawiają za tym znane Dyrektorowi okoliczności związane z zaistnieniem zdarzenia losowego.

§ 8

1. W przypadku zaistnienia zdarzeń losowych, a w szczególności:
 - a) śmierci rodzica lub prawnego opiekuna,
 - b) klęski żywiołowej,
 - c) ciężkiej, przewlekłej choroby,
 - d) wypadku, zasiłek szkolny przyznaje się w formie pieniężnej lub pokrycia kosztów oraz pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym na pokrycie wydatków związanych z procesem edukacyjnym wymienionych w § 3.
2. Zwrot kosztów po przedstawieniu rachunków i faktur za poniesione wydatki wystawionych na wnioskodawcę nastąpi w terminie 14 dni w

formie wypłaty w kasie Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych bądź przelewem na rachunek bankowy wnioskodawcy lub kontrahenta.

3. Wysokość zasiłku szkolnego ma charakter uznaniowy, jest ustalana w granicach określonych w art. 90e ust. 3 ustawy o systemie oświaty.

VI. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 9

Świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym nie przyznaje się wstecz, za wyjątkiem zmiany rozstrzygnięcia organu przyznającego świadczenie przez organ odwoławczy.

§ 10

Wniosek o udzielenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym jak i załączniki do wniosku nie podlegają opłacie skarbowej.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie odpowiednie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.).

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Piotr Półtorak

3060

**UCHWAŁA NR 479/XLII/09
Rady Miejskiej w Lublińcu**

z dnia 28 lipca 2009 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr 323/XXIV/04 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 31 sierpnia 2004 roku
w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne
usługi opiekuńcze oraz zasad zwalniania od opłat i trybu ich pobierania**

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 11, art. 50 ust. 1-6 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 roku Nr 115, poz. 728 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Lublińcu
uchwała, co następuje:

§ 1

W „Zasadach przyznawania i odpłatności za

usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz zasad zwalniania od opłat i trybu ich pobierania” stanowiących załącznik Nr 1 do uchwały, o której mowa w tytule, pkt 13 otrzymuje brzmienie:

- „13. W uzasadnionych przypadkach Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej może odstąpić od ponoszenia przez świadczeniobiorcę odpłatności, o której mowa w pkt 12, w części lub całości za wykonane usługi, w razie bardzo trudnej sytuacji zdrowotnej podopiecznego, wysokich kosztów leczenia lub innych kosztów związanych ze stanem zdrowia”.

§ 2

Pozostałe ustanowienia uchwały Nr 323/XXIV/04 z dnia 31 sierpnia 2004 roku nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym uchwała weszła w życie.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Piotr Półtorak

3061

**UCHWAŁA NR 480/XLII/09
Rady Miejskiej w Lublińcu**

z dnia 28 lipca 2009 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr 324/XXIV/04 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 31 sierpnia 2004 roku
w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za korzystanie z usług – wyżywienia
w Domu Dziennego Pobytu „Klub Seniora” w Lublińcu**

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 11, art. 50 ust. 1-6 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 roku Nr 115, poz. 728 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Lublińcu
uchwała, co następuje:

§ 1

W „Zasadach przyznawania i odpłatności za korzystanie z usług – wyżywienia w Domu Dziennego Pobytu „Klub Seniora” w Lublińcu” stanowiących załącznik Nr 1 do uchwały, o której mowa w tytule, pkt 4 otrzymuje brzmienie:

- „4. W uzasadnionych przypadkach Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej może odstąpić od ponoszenia przez świadczeniobiorcę odpłatności, o której mowa w pkt 3, w części lub całości za wykonane usługi, w razie bardzo trudnej sytuacji zdrowotnej

podopiecznego, wysokich kosztów leczenia lub innych kosztów związanych ze stanem zdrowia”.

§ 2

Pozostałe ustanowienia uchwały Nr 324/XXIV/04 z dnia 31 sierpnia 2004 roku nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lublińcu

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym uchwała weszła w życie.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr inż. Piotr Półtorak

3062



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice,

NP/II/0911/175/249/09

2009-08-5

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr XL/443/09 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości, stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie, jako sprzecznej z art. 2 Konstytucji RP.

UZASADNIENIE

Przedmiotową uchwałą Rada Miasta określiła zasady nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie, które stanowią załącznik do uchwały.

Podstawą prawną do uregulowania tej materii jest przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który zawiera upoważnienie dla rady do ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Wskazany przepis w związku z brzmieniem art. 40 ust. 2 pkt 3 powoływanej ustawy stanowi podstawę do nadania omawianej uchwały charakteru aktu prawa miejscowego.

Wyżej opisane postanowienia znaleźć można także w przepisach art. 12 pkt 8 lit a oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), w zakresie, w jakim dotyczą nieruchomości wchodzących

do powiatowego zasobu nieruchomości.

Z § 1 ust. 4 załącznika do uchwały wynika, iż gospodarowanie zasobem nieruchomości odbywa się m.in. poprzez oddawanie ich w najem lub dzierżawę jak również poprzez obciążanie ograniczonymi prawami rzeczowymi. Przepisem ust. 7 tegoż paragrafu Rada wyraziła Prezydentowi zgodę na dokonywanie samodzielnie poszczególnych czynności dotyczących gospodarowania zasobem nieruchomości Miasta. Wśród czynności ujętych w tym ustępie wymieniono m.in. możliwość oddawania nieruchomości w najem lub dzierżawę jak również obciążanie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich. Zgody Rady Miasta, wyrażonej odrębną uchwałą, na podstawie § 1 ust. 8 załącznika do uchwały wymaga, m.in. nieodpłatne obciążanie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego. Z powyższego wynika, iż Rada Miasta, przedmiotową uchwałą określiła, prócz zasad zbycia, nabycia, również zasady odciażania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz oddawanie ich w najem i dzierżawę.

Tymczasem przepisem § 5 ust. 3 załącznika do uchwały Rada postanowiła, iż zasady wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata określi odrębna uchwała. Podobnie odrębną uchwałą zostaną określone zasady obciążania nieruchomości gruntowych ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych (§ 5 ust. 2 załącznika do uchwały).

W opinii organu nadzoru powyższe uregulowania stoją w sprzeczności ze sobą. Trudno stwierdzić czego faktycznie dotyczą zasady stanowiące przedmiotową uchwałą. W związku z powyższym organ nadzoru uznał, iż przedmiotowa uchwała narusza art. 2 Konstytucji RP. Zgodnie bowiem z art. 2 Konstytucji podstawową zasadą państwa prawnego jest to, że władze publiczne działać mogą jedynie na podstawie i w ramach prawa oraz czynić tylko to, co prawo im dozwala lub nakazuje, obywatele zaś mogą czynić to wszystko, czego im prawo nie zakazuje. Wśród szczegółowych reguł wyprowadzonych z art. 2 wymienia się m.in. podział władz, niezawisłość sądów i prawo każdego do sądu, do uczciwego oraz bezstronnego wymiaru sprawiedliwości, przestrzeganie zasad **poprawnego prawotwórstwa**, jawność i **jasność prawa**, niedziałanie prawa wstecz (*P. Winczorek „Komentarz do Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r., wyd. Liber, Warszawa 2000, s. 15).*

Jednocześnie pragnę zauważyć, iż z normatywnego charakteru przedmiotowej uchwały, będącej aktem prawa miejscowego wynika konieczność formułowania zawartych w niej postanowień jedynie na podstawie i w granicach upoważnienia ustawowego, precyzyjnie i kompleksowo realizujących delegację ustawową, pozbawionych jednocześnie powtórzeń przepisów powszechnie obowiązujących zawartych w innych aktach normatywnych, a w szczególności w aktach rangi ustawowej. Stanowione przez organy jednostek samorządu terytorialnego akty prawa miejscowego winny bowiem regulować kwestie wynikające z delegacji

ustawowej w taki sposób, by przyjęte w oparciu o nią normy uzupełniały, wydane przez inne podmioty, przepisy powszechnie obowiązujące kształtujące prawa i obowiązki ich adresatów. Ustawodawca, formułując określoną delegację do wydania aktu wykonawczego, przekazuje upoważnienie do uregulowania wyłącznie kwestii nie objętych dotąd żadną normą o charakterze powszechnie obowiązującym w celu ukształtowania stanu prawnego uwzględniającego m.in. specyfikę, możliwości i potrzeby środowiska, do którego właściwy akt wykonawczy jest skierowany. Zatem z istoty aktu prawa miejscowego wynika niedopuszczalność takiego działania organu realizującego delegację ustawową, które polega na powtarzaniu bądź modyfikacji wiążących go norm o charakterze powszechnie obowiązującym.

Przedstawione stanowisko znajduje odzwierciedlenie w utrwalonej linii orzecniczej, uznającej za niedopuszczalne powtórzenie regulacji ustawowych bądź ich modyfikację przez przepisy prawa miejscowego (*por. wyrok NSA z dnia 30 stycznia 2003r., sygn. II SA/Ka 1831/02, niepublikowany; wyrok NSA z dnia 19 sierpnia 2002r., sygn. II SA/Ka 508/02, niepublikowany*). Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 14 października 1999r. (*syg. II SA/Wr 1179/98, OSS 2000/1/17*) trafnie zauważył, że „uchwała organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego nie może regulować jeszcze raz tego, co zostało zawarte w obowiązującej ustawie. Taka uchwała, jako istotnie naruszająca prawo, jest nieważna. Trzeba bowiem liczyć się z tym, że powtórzony przepis będzie interpretowany w kontekście uchwały, w której go powtórzono, co może prowadzić do całkowitej lub częściowej zmiany intencji prawodawcy.”

Tymczasem przepisy § 3 ust. 1 i 2 załącznika do uchwały, stanowiące o przypadkach zbywania nieruchomości w trybie przetargowym albo bezprzetargowym powtarzają regulacje zawarte w art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Jednocześnie zauważania wymaga fakt, iż w przeciwieństwie do regulacji zawartych w § 3 ust. 3 załącznika do uchwały oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste, jak również przeniesienie prawa użytkowania wieczystego, nie jest, zgodnie z przepisami prawa cywilnego, zbyciem nieruchomości. Stąd nie można rozszerzać definicji pojęcia „zbycia nieruchomości” na czynności związane z przeniesieniem prawa użytkowania wieczystego bądź oddaniem nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Kwestie uregulowane w ustawie o gospodarce nieruchomościami zostały powtórzone bądź zmodyfikowane w zapisach:

- § 1 ust. 4 załącznika do uchwały, stanowiącym co należy rozumieć poprzez gospodarowanie zasobem nieruchomości – co powtarza art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- § 1 ust. 6 załącznika do uchwały, mówiącym o tym, iż gospodarowanie zasobem nieruchomości należy do Prezydenta Miasta - co reguluje kwestie wynikające z art. 25 ust. 1 ustawy o

gospodarce nieruchomościami,

- § 4 ust. 1 załącznika do uchwały, odwołującym się do przepisów ustawy – co narusza art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- § 4 ust. 2 załącznika do uchwały, odwołującym się do przepisów ustawy – co narusza art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- § 4 ust. 4 załącznika do uchwały – stanowiącym o opłacie za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste – co reguluje kwestie wynikające z art. 71 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jednocześnie zwrócić uwagę należy, iż § 4 ust. 3 załącznika do uchwały, regulujący możliwość rozłożenia na raty ceny nieruchomości jak również § 4 ust. 7 załącznika do uchwały, mówiący o ustalaniu pierwszej opłaty i opłat rocznych za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste stoją w sprzeczności z art. 25 w zw. z art. 11 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Jak zauważył Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu w wyroku z dnia 21 maja 2008 r. *„warunki przeniesienia własności określonej nieruchomości skonkretyzowane zostają w umowie przenoszącej jej własność, zawieranej w formie aktu notarialnego. Umowę tę zawiera organ wykonawczy gminy, działając w granicach swoich ustawowych kompetencji. Zatem takie elementy, jak ewentualne rozłożenie należności na raty, czas spłaty należności i sposób zabezpieczenia niespłaconej części należności, stanowią warunki umowy negocjowanej przez jej strony, przyszłego właściciela i Gminę, która zgodnie z art. 11 i art. 25 ugn reprezentowana jest przez organ wykonawczy”* (por. Wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 21 maja 2008r. sygn. akt II SA/Wr 139/09, publ. Lex 463368). Ponadto zastosowanie takiej samej jak w ustawie stawki procentowej dla rozłożonej na raty niespłaconej części ceny stanowi powtórzenie art. 70 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Akt prawa miejscowego nie może pełnić roli "broшуry informacyjnej", informującej, które powszechnie obowiązujące przepisy prawa mają zastosowanie w danym przypadku. Jednocześnie wysokość pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste winna zostać ustalona w umowie, którą zawiera organ wykonawczy gminy.

Również uregulowania dotyczące kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia jak i dotyczące realizacji urządzeń infrastruktury technicznej, zawarte w § 4 ust. 5 i 6 załącznika do uchwały stanowią materię, która winna zostać zawarta w umowie, nie zaś w akcie prawa miejscowego.

Na marginesie należy zauważyć, iż udzielenie bonifikaty przez organ wykonawczy i zgoda rady gminy co do faktu udzielenia, zakresu, a także jej wysokości ma charakter indywidualny i konkretny. Żaden przepis prawa nie zezwala na ustalanie zasad udzielania bonifikat, stąd Rada Miasta nie może stwierdzić, iż zasady te będzie regulować odrębna uchwała.

Mając powyższe na uwadze unieważnienie przedmiotowej uchwały jest konieczne

i uzasadnione.

Na niniejsze rozstrzygnięcie przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

WOJEWODA ŚLĄSKI

Zygmunt Łukaszczyk

3063

Katowice, dnia 20 sierpnia 2009 r.

PREZES

URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

Nr OKA-4210-52(7)/2009/240/VII/MM

Nr OKA-4210-51(6)/2009/240/VI/MM/Zmd

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 lit. b) w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 69, poz. 586) oraz w związku z art. 104 i na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524 oraz z 2008 r. Nr 229, poz. 1539)

po rozpatrzeniu wniosków

zawartych w pismach z dnia 8 i 9 czerwca 2009 r.,

przedsiębiorstwa energetycznego:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej

– Gliwice Sp. z o. o.

z siedzibą w Gliwicach,

(zwanego w dalszej części decyzji

„Przedsiębiorstwem”),

postanawiam

1. zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do dnia 30 września 2010 r.,
2. zmienić okres obowiązywania taryfy dla ciepła zatwierdzonej decyzją z dnia 5 listopada 2008 r., Nr OKA-4210-48(13)/2008/240/VI/RZ (zmienionej decyzją z dnia 16 stycznia 2009 r., Nr OKA-4210-

-3(2)/2009/240/VI/RZ/Zmd), poprzez skrócenie okresu jej obowiązywania do dnia 30 września 2009 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje: na wytwarzanie ciepła z dnia 9 października 1998 r. Nr WCC/237/240/U/3/98/ZJ (ze zmianami) oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 9 października 1998 r., Nr PCC/251/240/U/3/98/ZJ (ze zmianami), w dniu 9 sierpnia 2009 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie kosztów uzasad-

nionych prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy.

Zaproponowany przez Przedsiębiorstwo okres obowiązywania taryfy jest właściwy z punktu widzenia tak interesów samego Przedsiębiorstwa, jak i obsługiwanych przez nie odbiorców.

Równocześnie z wnioskiem o zatwierdzenie taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwo wystąpiło o skrócenie do dnia 30 września 2009 r., okresu obowiązywania taryfy dla ciepła zatwierdzonej decyzją z dnia 5 listopada 2008 r., Nr OKA-4210-48(13)/2008/240/VI/RZ (zmienionej decyzją z dnia 16 stycznia 2009 r., Nr OKA-4210-3(2)/2009/240/VI/RZ/Zmd). Złożenie wniosku o skrócenie okresu obowiązywania wyżej wymienionej taryfy Przedsiębiorstwo uzasadniło trudną sytuacją finansowo-ekonomiczną.

Zgodnie z treścią art. 155 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Z powyższego wynika, że przy rozpatrywaniu wniosku Przedsiębiorstwa, należy mieć na względzie, czy za zmianą takiej decyzji przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony. Analiza skutków ekonomicznych wnioskowanej zmiany decyzji wskazuje, że za zmianą przemawia słuszny interes Przedsiębiorstwa. Prowadzone równolegle postępowanie w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła pozwala stwierdzić, że ustalona przez Przedsiębiorstwo taryfa, zapewnia zarówno pokrycie kosztów uzasadnionych działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła jak i ochronę interesów odbiorców przed nieuzasadnionym poziomem cen i stawek opłat. Mając powyższe na uwadze postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art.

479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

**Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Otrzymują:

1. Pani Zofia Muszyńska – pełnomocnik
Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice
Sp. z o. o.
ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice
 2. Śląski Urząd wojewódzki – do publikacji
-
1. Od dokonania czynności urzędowej wskazanej w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł.
 2. Dokonanie czynności urzędowej wskazanej w punkcie 2 sentencji niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) w związku z treścią załącznika do tej ustawy (część I pkt 53 ppkt 1).

**„PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ – GLIWICE”**

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi
załącznik do Decyzji Prezesa URE
z dnia 20.08.2009
nr OKA-4210-52(7)/2009/240/VII/MM

CZĘŚĆ I

OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYWANYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie pojęcia i skróty oznaczają:

Przedsiębiorstwo energetyczne – „Przedsiębior-

stwo Energetyki Ciepłej – Gliwice” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach (w skrócie PEC – Gliwice Sp. z o.o.) – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła.

Odbiorca – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.

Źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.

Lokalne źródło ciepła – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie.

Sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.

Węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.

Grupowy węzeł cieplny – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt.

Przyłącze – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.

Instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.

Zewnętrzna instalacja odbiorcza – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła.

Obiekt – budynek lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.

Układ pomiarowo-rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.

Zamówiona moc cieplna – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczenio-

wych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.

Nielegalne pobieranie ciepła – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

Grupa taryfowa – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.

CZĘŚĆ II

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło, która obejmuje:

- wytwarzanie ciepła – na podstawie koncesji udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 9 października 1998 r., nr WCC/237/240/U/3/98/ZJ (ostatnia zmiana z dnia 4 marca 2009 r., nr WCC/237-ZTO-A/240/W/OKA/2009/RZ/KT),
- przesyłanie i dystrybucję ciepła – na podstawie koncesji udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 9 października 1998 r., nr PCC/251/240/U/3/98/ZJ, (ostatnia zmiana z dnia 6 listopada 2007 r., nr PCC/251-ZTO/240/W/OKA/2007/RZ).

CZĘŚĆ III

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

Odbiorcy ciepła zostali podzieleni na grupy taryfowe w zależności od:

- źródła ciepła,
- miejsca dostarczania ciepła.

Symbol grupy odbiorców	Opis (charakterystyka) grupy odbiorców
A	B
I. 1	Odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródle ciepła – Ciepłownia Gliwice eksploatowanym przez przedsiębiorstwo energetyczne:

Grupa I.1/1	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą eksploatowaną przez przedsiębiorstwo energetyczne, węzły cieplne i instalacje odbiorcze, które są eksploatowane przez odbiorcę; nośnik ciepła – woda
Grupa I.1/2	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą i węzły cieplne eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne; nośnik ciepła – woda
Grupa I.1/3	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą i grupowe węzły cieplne eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne z zewnętrznych instalacji odbiorczych eksploatowanych przez odbiorcę; nośnik ciepła – woda
Grupa I.1/3 A	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą i grupowy węzeł cieplny eksploatowany przez przedsiębiorstwo energetyczne z zewnętrznych instalacji odbiorczych eksploatowanych przez odbiorcę; nośnik ciepła – woda. Natomiast pomieszczenie węzła cieplnego przy ul. Góry Chełmskiej 48 jest udostępniane odpłatnie PEC – Gliwice Sp. z o.o.
Grupa I.1/4	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne; nośnik ciepła – woda
Grupa I.1/4 A	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą, grupowy węzeł cieplny oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne; nośnik ciepła – woda. Natomiast pomieszczenie węzła cieplnego przy ul. Cyraneczki 1 jest udostępniane odpłatnie PEC – Gliwice Sp. z o.o.
Grupa I.1/4 B	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą, grupowy węzeł cieplny oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne; nośnik ciepła – woda. Natomiast pomieszczenie węzła cieplnego przy ul. Góry Chełmskiej 48 jest udostępniane odpłatnie PEC – Gliwice Sp. z o.o.
Grupa I.1/4 C	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło poprzez miejską sieć ciepłowniczą, grupowy węzeł cieplny oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze eksploatowane przez przedsiębiorstwo energetyczne; nośnik ciepła – woda. Natomiast pomieszczenie węzła cieplnego przy Pl. Piłsudskiego 9 jest udostępniane odpłatnie PEC – Gliwice Sp. z o.o.

Grupa II	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło bezpośrednio z następujących lokalnych źródeł ciepła, zlokalizowanych w Gliwicach, eksploatowanych przez przedsiębiorstwo energetyczne, w których paliwem podstawowym jest gaz ziemny:
	Kotłownia Ligonía 13
	Kotłownia Szczecińska 7
	Kotłownia Rynek 4/5
	Kotłownia Andersa 13
	Kotłownia Andersa 17
	Kotłownia Strzelców Byt.22
	Kotłownia Tarnogórska 231
	Kotłownia Daszyńskiego 77

	Kotłownia Al. Korfanteo 34
	Kotłownia Mickiewicza 65a
Grupa III	Odbiorcy ciepła pobierający ciepło bezpośrednio z lokalnego źródła ciepła – Kotłownia Wilcze Gardło – eksploatowanego przez przedsiębiorstwo energetyczne, w którym paliwem podstawowym jest olej opałowy

CZĘŚĆ IV**RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT****Grupa I.1/1**

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	20 150,49	24 583,60
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	1 679,21	2 048,64
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,75	8,24

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa I.1/2

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	30 293,86	36 958,51
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 524,49	3 079,88
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,96	10,93

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa I.1/3

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	25 274,93	30 835,41
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 106,24	2 569,61
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,60	8,05

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa I.1/3 A

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	25 396,03	30 983,16
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 116,34	2 581,93
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	6,64	8,10

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa I.1/4

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22

3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	34 131,76	41 640,75
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 844,31	3 470,06
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,15	11,16

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa I.1/4 A

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	35 438,17	43 234,57
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 953,18	3 602,88
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,55	11,65

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa I.1/4 B

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	34 241,14	41 774,19
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 853,43	3 481,18
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,18	11,20

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa I.1/4 C

Lp.	Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	77 309,20	94 317,22
1.1	Rata miesięczna ceny za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 442,43	7 859,76
2.	Cena ciepła	zł/GJ	19,85	24,22
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	13,99	17,07
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	34 362,37	41 922,09
4.1	Rata miesięczna stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	2 863,53	3 493,51
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	9,22	11,25

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22a%

Grupa II

Lp.	Rodzaje stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	6 094,58	7 435,39
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	52,49	64,04

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Grupa III

Lp.	Rodzaje stawek opłat	Jednostka miary	Netto	Brutto*
1	2	3	4	5
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	6 146,91	7 499,23
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	91,54	111,68

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Średnica przyłącza [mm]	Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej [zł/m]*
40	92,31
50	113,89
65	130,56

80	135,79
100	162,47
150	170,44

* stawki netto

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej zastosowanie znajduje ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.).

CZĘŚĆ V

ZASADY USTALANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7, 44 i 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 69, poz. 586) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

CZĘŚĆ VI

WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
2. W przypadkach:
 - niedotrzymania przez strony warunków umowy,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,

- udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
- stosuje się postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Opłaty za nielegalne pobieranie ciepła oblicza się na podstawie cen i stawek opłat za dostarczane ciepło, przy zastosowaniu stosownych przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.).

CZĘŚĆ VII

ZASADY WPROWADZANIA ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

Każdorazowo o zmianie cen lub stawek opłat za dostarczane ciepło, odbiorca zostanie poinformowany przez przedsiębiorstwo energetyczne w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej podwyżki.

**Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

3064

Katowice, dnia 26 sierpnia 2009 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**
Nr OKA-4210-47(9)/2009/13859/I/KR

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1

ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz.

708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 69, poz. 586) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524 oraz z 2008 r. Nr 229, poz. 1539)

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 15 maja 2009 r.

przedsiębiorstwa energetycznego:
Zespół Zarządców Nieruchomości WAM
Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie
(zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”),

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres **do dnia 30 września 2010 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesję: wytwarzanie ciepła z dnia 1 lutego 2008 r., Nr WCC/1163/13859/W/OWA/2008/ML (ze zmianami), na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła z dnia 1 lutego 2008 r., Nr PCC/1139/13859/W/OWA/2008/ML (ze zmianami) oraz na obrót ciepłem z dnia 1 lutego 2008 r., Nr OCC/335/13859/W/OWA/2008/ML (ze zmianą), w dniu 18 maja 2009 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla źródeł ciepła zlokalizowanych w województwie śląskim, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej „Prezesem URE”), o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń

z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423) – zwanego w dalszej części „rozporządzeniem taryfowym”.

Stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie kosztów uzasadnionych prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy.

Zaproponowany przez Przedsiębiorstwo okres obowiązywania taryfy uznałem za właściwy z punktu widzenia tak interesów samego Przedsiębiorstwa, jak i obsługiwanych przez nie odbiorców.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
Odwołanie należy przesłać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.
3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

**Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

Otrzymują:

1. Pełnomocnicy
Pani Małgorzata Niepytalska Jaskuła

Pan Michał Monacha
Zespół Zarządców Nieruchomości WAM Sp. z o.o.
ul. Elektoralna 24, 00-892-Warszawa

2. Wojewoda Śląski – do publikacji

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł.

**ZESPÓŁ ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI
WAM Sp. z o.o.**
ul. Wolnej Wszechnicy 5, 02-097 Warszawa
ODDZIAŁ ENERGETYKI CIEPLNEJ
ul. Elektoralna 24, 00-892 Warszawa

TARYFA DLA CIEPŁA
w części dotyczącej źródeł ciepła
zlokalizowanych w województwie śląskim
(Bytom, ul. Gwarecka 17 oraz Lubliniec,
ul. 74 GPP3)

Niniejsza Taryfa stanowi
załącznik do decyzji Prezesa URE
z dnia 26.08.2009
Nr OKA-4210-47(9)/2009/13859/I/KR

SPIS TREŚCI

1. Objasnienia pojęć używanych w taryfie
2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło
3. Podział odbiorców na grupy taryfowe
4. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat
5. Sposób obliczania opłat
6. Warunki stosowania stawek opłat
7. Wprowadzanie zmian stawek opłat

1. Objasnienia pojęć używanych w taryfie

ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 227, poz. 1505 oraz 2009 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 69, poz. 586),

rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423),

rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

taryfa – zbiór stawek opłat oraz warunków ich stosowania opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca – Zespół Zarządców Nieruchomości WAM Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem,

odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

grupa taryfowa – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

układ pomiarowo-rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

moc ciepła – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,

zamówiona moc ciepła – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc ciepła, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

nielegalne pobieranie ciepła – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem, na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 1 lutego 2008 r. na:

- **wytwarzanie ciepła** nr WCC/1163/13859/W/OWA/2008/ML ze zmianą z dnia 13 czerwca 2008 r. nr WCC/1163A/13859/W/OWA/2008/ML,

- z dnia 10 czerwca 2009 r. nr WCC/1163B/13859/W/OWA/2009/ML;
- **przesyłanie i dystrybucję ciepła** nr PCC/1139/13859/W/OWA/2008/ML ze zmianą z dnia 13 czerwca 2008 r. nr PCC/1139A/13859/W/OWA/2008/ML, z dnia 10 czerwca 2009 r. nr PCC/1139B/13859/W/OWA/2009/ML;
- **obrot ciepłem** nr OCC/335/13859/W/OWA/2008/ML ze zmianą z dnia 10 czerwca 2009 r. nr OCC/335A/13859/W/OWA/2009/ML.

3. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego w niniejszej taryfie wyodrębnia się następujące grupy taryfowe:

Ś.B.G17 – Odbiorcy, którym ciepło jest dostarczane bezpośrednio ze źródła ciepła opalanego paliwem gazowym GZ 50, zlokalizowanego w Bytomiu, ul. Gwarecka 17

Ś.L.74GPP3 – Odbiorcy, którym ciepło jest dostarczane bezpośrednio ze źródła ciepła opalanego paliwem gazowym GZ-50 zlokalizowanego w Lublińcu, ul. 74 GPP 3

4. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat

Grupa	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną		Stawka opłaty za ciepło	
	zł/MW/m-c		zł/GJ	
	netto	brutto*	netto	brutto*
Ś.B.G17	10 054,33	12 266,28	45,93	56,03
Ś.L.74GPP3	9 966,66	12 159,32	51,25	62,52

* stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%

5. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną.

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego w miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty za ciepło.

6. Warunki stosowania stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych. W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,

- nielegalnego pobierania ciepła,
 - udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

7. Wprowadzanie zmian stawek opłat

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

O zmianie stawek opłat za dostarczone ciepło określonych w zatwierdzonej taryfie, Przedsiębiorstwo powiadomi odbiorców w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany.

**Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach

Marek Miśkiewicz

3065

Katowice, dnia 27 sierpnia 2009 r.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Nr OKA-4210-50(7)/2009/396/X/AM

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2) i pkt 3) lit. b) i lit. c) w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 69, poz. 586] oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524 oraz z 2008 r. Nr 229, poz. 1539)

po rozpatrzeniu wniosku
z dnia 4 czerwca 2009 r.

przedsiębiorstwa energetycznego
– Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Piekarach Śląskich
(zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”)

postanawiam

zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji i ustalić okres jej obowiązywania do dnia 30 września 2010 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje: na wytwarzanie ciepła z dnia 28 października 1998 r., nr WCC/425/396/U/OT-2/98/JS ze zmianami oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 28 października 1998 r., nr PCC/446/396/U/OT-2/98/JS ze zmianami, w dniu 8 czerwca 2009 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania.

Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego w dalszej części decyzji „Prezesem URE”) o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne i przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423). Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie kosztów uzasadnionych prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy wraz z uzasadnionym zwrotem z kapitału zaangażowanego w tę działalność.

Zaproponowany przez Przedsiębiorstwo okres obowiązywania taryfy uznałem za właściwy z punktu widzenia tak interesów samego Przedsiębiorstwa, jak i obsługiwanych przez nie odbiorców.

Mając powyższe na uwadze postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
 2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
- Odwołanie należy przesłać na adres Południowego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Owocowa 6a, 40-158 Katowice.**

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa wraz z decyzją zostaną skierowane do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach

Marek Miśkiewicz

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.
ul. Gen. Ziętka 19
41-940 Piekary Śląskie
na ręce pełnomocnika
Pani Małgorzaty Smudy
2. Śląski Urząd Wojewódzki – do publikacji

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł.

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
PIEKARY ŚLĄSKIE**
ul. Gen. Ziętka 19, Piekary Śląskie

TARYFA DLA CIEPŁA
Niniejsza taryfa stanowi
załącznik do decyzji Prezesa URE
z dnia 27.08.2009
nr OKA-4210-50(7)/2009/396/X/AM

Część I

**OBJAŚNIENIE POJĘĆ I SKRÓTÓW
ZAWARTYCH W TARYFIE**

- **Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piekarach Śląskich, ul. Gen. Ziętka 19** – przedsiębiorstwo energetyczne prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła, zwane w dalszej części taryfy „MPEC Piekary Śląskie”;
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów

ciepłych;

- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
- **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
- **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła;
- **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
- **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego, lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

Część II

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

MPEC Piekary Śląskie prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło, polegającą na:

- wytwarzaniu ciepła – na podstawie koncesji nr WCC/425/396/U/OT-2/98/JS z dnia 28 października 1998 r. ze zmianami: nr WCC/425A/396/W/3/2001/RW z dnia 12 marca 2001 r., nr WCC/425B/396/W/OKA/2003/CW z dnia 29 stycznia 2004 r., nr WCC/425C/396/W/OKA/2004/JL z dnia 28 maja 2004 r., nr WCC/425D/396/W/OKA/2006/2007/KT z dnia 22 sierpnia 2007 r. oraz nr WCC/425-ZTO/396/W/OKA/2007/KT z dnia 21 grudnia 2007 r.;
- przesyłaniu i dystrybucji ciepła – na podstawie koncesji nr PCC/446/396/U/OT-2/98/JS z dnia 28 października 1998 r. ze zmianami: nr PCC/446A/

396/W/3/2001/RW z dnia 12 marca 2001 r., nr PCC/446B/396/W/OKA/2003/CW z dnia 29 stycznia 2004 r., nr PCC/446C/396/W/OKA/2004/JL z dnia 28 maja 2004 r., nr PCC/446D/396/W/OKA/2006/2007/KT z dnia 22 sierpnia 2007 r. oraz nr PCC/446-ZTO/396/W/OKA/2007/KT z dnia 21 grudnia 2007 r.

Część III

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

MPEC Piekary Śląskie dokonało podziału odbiorców na grupy według następujących kryteriów:

- źródła ciepła,
- miejsca dostarczania ciepła i związanego z nim zakresu usług przesyłowych.

Wyróżnia się następujące grupy odbiorców:

A1	Odbiorcy, którzy pobierają ciepło w postaci wody gorącej, wytworzone w źródle ciepła zlokalizowanym w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Ziętka, poprzez sieć ciepłowniczą. Źródło ciepła oraz sieć ciepłownicza są eksploatowane przez MPEC Piekary Śląskie.
A2	Odbiorcy, którzy pobierają ciepło w postaci wody gorącej, wytworzone w źródle ciepła zlokalizowanym w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Ziętka, poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzeł cieplny. Źródło ciepła, sieć ciepłownicza oraz węzeł cieplny są eksploatowane przez MPEC Piekary Śląskie.
A3	Odbiorcy, którzy pobierają ciepło w postaci wody gorącej, wytworzone w źródle ciepła zlokalizowanym w Piekarach Śląskich przy ulicy Gen. Ziętka, poprzez sieć ciepłowniczą, grupowy węzeł cieplny oraz zewnętrzną instalację odbiorczą. Źródło ciepła, sieć ciepłownicza, grupowy węzeł cieplny oraz zewnętrzna instalacja odbiorcza są eksploatowane przez MPEC Piekary Śląskie.
B1	Odbiorcy, którzy pobierają ciepło w postaci wody gorącej, wytworzone w źródle ciepła zlokalizowanym w Piekarach Śląskich przy ulicy Kasztanowej, poprzez zewnętrzną instalację odbiorczą. Źródło ciepła oraz zewnętrzna instalacja odbiorcza są eksploatowane przez MPEC Piekary Śląskie.
C1	Odbiorcy, którzy pobierają ciepło w postaci wody gorącej, wytworzone w źródle ciepła zlokalizowanym w Piekarach Śląskich przy ulicy M. Skłodowskiej-Curie, poprzez sieć ciepłowniczą. Źródło ciepła oraz sieć ciepłownicza są eksploatowane przez MPEC Piekary Śląskie.

Część IV

RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

4.1.Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie A1:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Wartość netto	Wartość brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	83.090,04	101.369,85
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	6.924,17	8.447,49
2.	Cena ciepła	zł/GJ	25,04	30,55
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	16,01	19,53
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	12.573,12	15.339,21
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	1.047,76	1.278,27
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	4,20	5,12

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.2.Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie A2:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Wartość netto	Wartość brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	83.090,04	101.369,85
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	6.924,17	8.447,49
2.	Cena ciepła	zł/GJ	25,04	30,55
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	16,01	19,53
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	23.851,74	29.099,12
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	1.987,65	2.424,93
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	7,03	8,58

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.3.Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie A3:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Wartość netto	Wartość brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	83.090,04	101.369,85
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	6.924,17	8.447,49
2.	Cena ciepła	zł/GJ	25,04	30,55
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	16,01	19,53
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	30.524,49	37.239,88
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	2.543,71	3.103,33
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	10,40	12,69

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.4.Stawki opłat dla odbiorców w grupie B1:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Wartość netto	Wartość brutto*
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	7.284,28	8.886,82
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	38,80	47,34

* stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.5.Ceny i stawki opłat dla odbiorców w grupie C1:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Wartość netto	Wartość brutto*
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW	142.866,32	174.296,91
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	11.905,53	14.524,75
2.	Cena ciepła	zł/GJ	32,56	39,72

3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	14,62	17,84
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW	1.433,78	1.749,21
	Rata miesięczna	zł/MW/m-c	119,48	145,77
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	0,33	0,40

* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek VAT w wysokości 22%

4.6. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej:

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Wartość netto	Wartość brutto*
1	Stawka opłaty za przyłączenie	zł/m	154,49	188,48

* stawka opłaty brutto zawiera podatek VAT w wysokości 22%

Część V

ZASADY USTALANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części IV taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1550 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 69, poz. 586) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Część VI

WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat, są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy,

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
- stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423). Opłaty za nielegalne pobieranie ciepła oblicza się na podstawie cen i stawek opłat za dostarczone ciepło, przy zastosowaniu stosownych przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

Część VII

ZASADY WPROWADZANIA ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

MPEC Piekary Śląskie powinno powiadomić odbiorców o zmianie cen i stawek opłat za dostarczane ciepło, w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany.

**Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

3066

**INFORMACJA
o decyzjach Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

WCC/1063F/4034/W/OKA/2009/KR i PCC/1093B/4034/W/OKA/2009/KR

W dniu 12 sierpnia 2009 r. na wniosek przedsiębiorcy – „Instalacje Basista” Spółka Jawna z siedzibą w Rybniku (zwanego dalej „Przedsiębiorstwem”), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (zwany dalej „Prezesem URE”) zmienił koncesje na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła ww. Przedsiębiorstwu.

Uzasadnienie

Decyzją z 3 grudnia 2002 r., Nr WCC/1063/4034/W/OKA/2002/PS (ze zmianami) oraz decyzją z dnia 27 lipca 2004 r. Nr PCC/1093/4034/W/OKA/2004/KR (ze zmianą) Prezes URE udzielił Przedsiębiorstwu odpowiednio koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 10 grudnia 2022 r. oraz koncesji na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła na okres do dnia 30 lipca 2019 r., określając przedmiot i zakres działalności objęty koncesjami. Pismem z dnia 30 marca 2009 r. Koncesjonariusz wystąpił z wnioskiem o zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła, spowodowaną likwidacją dwóch źródeł ciepła w Pajęcznie (ul. 22 Lipca oraz ul. Wiśniowa), a także zmianą mocy pozostałych źródeł dokonaną w celu dostosowania do potrzeb odbiorców. Natomiast pismem z dnia 14 maja 2009 r., Koncesjonariusz wniósł o zmianę koncesji na przesyłanie ciepła i

dystrybucję ciepła polegającą na wykreśleniu dwóch sieci zlokalizowanych na terenie miasta Pajęczno, w związku z połączeniem tych sieci z zapisaną już w koncesji siecią wyprowadzoną ze źródła ciepła przy ul. Przemysłowej.

Po analizie stanu faktycznego, wniosek o zmianę ww. decyzji Prezesa URE został uznany za uzasadniony.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) Prezes URE zmienił swoje decyzje w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie ciepła i dystrybucję ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

3067

INFORMACJA o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

WCC/51-ZTO-B/168/W/OKA/2009/KT

W dniu 27 sierpnia 2009 r. na wniosek przedsiębiorcy – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Dąbrowie Górniczej Spółka Akcyjna z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił koncesję na wytwarzanie ciepła ww. przedsiębiorcy.

Uzasadnienie

Decyzją z dnia 17 września 1998 r., Nr WCC/51/168/U/3/98/RW (ostatnia zmiana z dnia 29 czerwca 2009 r., Nr WCC/51-ZTO-A/168/W/OKA/2009/KT) Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił przedsiębiorcy – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Dąbrowie Górniczej Spółka Akcyjna z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 30 września 2023 r., określając przedmiot i zakres działalności gospodarczej objętej tą koncesją. Wnioskiem z dnia 14 lipca 2009 r. Koncesjonariusz wystąpił o zmianę ww. koncesji w pkt 1 „PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI”, uwzględniając oddanie do eksploatacji źródła ciepła, a mianowicie: kotłowni zlokalizowanej w budynku przy ul.

Armii Krajowej 32 w Olkuszu, o mocy cieplnej zainstalowanej 0,136 MW_t wyposażonej w dwa kotły wodne opalane gazem ziemnym.

Po analizie stanu faktycznego, wniosek o zmianę ww. decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki został uznany za uzasadniony.

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.) Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił swoją decyzję w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła.

**Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

**DYREKTOR
Południowego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Katowicach**

Marek Miśkiewicz

3068

OGŁOSZENIE

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Zabrze

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu														
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego												
	Standard lokalu	do 1918 r.			1919-45			1946-1970			1971-2002			po 2002 r.
		zły*	Dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
Powierzchnia lokalu .	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	dobry
	B	-----	1) 3,00 2) 6,80	-----	1) 2,40 2) 7,00	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
40 m ² do 60 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	1) 4,46 2) 5,55	1) 3,46 2) 6,80	-----	1) 2,40 2) 7,00	-----	1) 4,62 2) 5,50	-----	-----	-----	4,62	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	-----	1) 3,46 2) 6,80	-----	1) 2,40 2) 4,62	-----	-----	-----	-----	-----	4,62	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
powyżej 80 m ²	A	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	B	-----	1) 3,46 2) 6,80	-----	1) 4,62 2) 6,00	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	C	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

- A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * – budynek wymaga remontu
 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Mańka-Szulik

**Uwaga P.T. Prenumerotorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, e-mail: rdu@katowice.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Poligrafia Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach,
tel. 207-77-20, e-mail: zo_poligrafia@katowice.uw.gov.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.
